



Ecorpp Management N.V.
Trias Building, Hanchi Snoa 19,
Willemstad Curaçao
M: +31 6 143 901 29 (NL)
T: +599 9 841 3333 (CUR)
E: Info@ecorpp.com

KNOW-YOUR-CLIENT LIST OF DOCUMENTS REQUIRED

Due to legal and professional requirements and for due diligence purposes, the following information and documentation is required on every shareholder/ultimate beneficial owner/director/company secretary/bank signatory of the company to be incorporated/re-domiciled in Curaçao or on any legal/physical person to whom Ecorpp Management N.V./Boy Hendriks is to provide any services:

1.	<i>In the case of a LEGAL PERSON (incl. company/trust/foundation):</i>	√
a	Copy of Memorandum & Articles of Association, Statute, trust or foundation deed or equivalent document	X
b	Copy of Certificate of Incorporation	X
c	Good Standing Certificate / Certificate of Incumbency (not older than 3 months)	X
f	Group structure (where applicable)	X
g	Certified copy of license (trustee or other) (where applicable)	X
h	Due diligence documentation (no.2) on <u>each individual shareholder/director of the company</u> (or beneficiary /settlor/trustee of trust/foundation)	X



Ecorpp Management N.V.
Trias Building, Hanchi Snoa 19,
Willemstad Curaçao
M: +31 6 143 901 29 (NL)
T: +599 9 841 3333 (CUR)
E: Info@ecorpp.com

2.	<i>In the case of a PHYSICAL PERSON:</i>	√
a	2 (two) Certified copy of passport, identity card or driving License (part indicating details and photograph)	X
b	Utility Bill showing permanent address (not older than 3 months)	X
c	Source of Wealth Declaration – <i>attached Declaration</i>	X
d	Politically Exposed Persons' Declaration - <i>attached Declaration</i>	X

In the case of Client wishing to open a bank account the following would be required:

e	Bank Reference (not older than 3 months) - <i>see Annexed sample</i>	X
---	--	---

In the case of a Gaming Company an extended KYC list will be provided, documents of which need to be provided in triplicate.

Notes:

-The above KYC documentation is in terms of Curaçao's Anti-Money Laundering legislation and regulations and is a guideline as to what is needed from a due diligence point of view. The exact documentation required can only be verified following the receipt of a structure diagram (where applicable). Additional documentation or information might be requested where the client intends to open a bank account according to the requirements of the said Bank.

-All documents must be in English, Dutch or Spanish. Where original documents are not in English, Dutch or Spanish a translation must be provided or can be arranged for at a cost.

-Copies of documents must be certified by a Notary, Lawyer, Accountant, Doctor, or a banker. (Or other professionals subject to confirmation by us) in accordance with the "Guidelines to Certification" below.



Ecorpp Management N.V.
Trias Building, Hanchi Snoa 19,
Willemstad Curaçao
M: +31 6 143 901 29 (NL)
T: +599 9 841 3333 (CUR)
E: Info@ecorpp.com

Guidelines to Certification of True Copies of the Originals

The Certification of a True Copy of the Original Document must state:

1. The Document is a True copy of the original.
2. The name and capacity of the certifier.
3. The Date of Certification.

The Certification of a True Copy of the Original Identification Document must state:

1. The document is a true copy of the original document;
2. The document has been seen and verified by the certifier; and
3. The photo is a true likeness of the applicant for business or the beneficial owner, as the case may be.

The certifier must sign and date the copy document (indicating his name clearly beneath the signature) and clearly indicate his profession, designation, or capacity on it and provide his contact details.



Ecorpp Management N.V.
Trias Building, Hanchi Snoa 19,
Willemstad Curaçao
M: +31 6 143 901 29 (NL)
T: +599 9 841 3333 (CUR)
E: info@ecorpp.com

Ecorpp Management N.V.
Trias Building, Hanchi Snoa 19,
Willemstad Curaçao

Date: 05.09.2024

Dear Sirs,

I, the undersigned Oksanichenko Yaroslav being the sole/one of the beneficial owners of the company Horizonix Corp N.V., to be registered/ registered in Curaçao, do hereby confirm:

Tick where true:

- ☒ I, or my immediate family members and/or close associates, am/are not a *Politically Exposed Persons* as defined in **Annex I** below;
- ☒ I have never been adjudged bankrupt;
- ☒ I have never been subject to any investigation by a governmental, professional or other regulatory or statutory body;
- ☒ I have never been a director, shareholder or manager of a business entity which has been the subject of any investigation as aforesaid, or which has been adjudged bankrupt, compulsorily wound up or has made any compromise or arrangement with its creditors;
- ☒ I have never been convicted of any criminal offence in any jurisdiction (other than a minor offence in connection with the use of a motor vehicle) and no criminal proceedings were instituted and/or are pending against me in any jurisdiction;

I furthermore undertake to inform the directors of Ecorpp Management N.V. about any criminal charges and/or proceedings which may be instituted against me after the date hereof as well as if any of the above statements change.

Yours Faithfully,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Yaroslav", is written over a horizontal line.

Signature of the declarant



Ecorpp Management N.V.
Trias Building, Hanchi Snoa 19,
Willemstad Curaçao
M: +31 6 143 901 29 (NL)
T: +599 9 841 3333 (CUR)
E: info@ecorpp.com

Annex I

Politically Exposed Persons

The term 'politically exposed persons' is broad and generally includes all persons who fulfill a prominent public function. In fact, a natural person who is or has been entrusted with a prominent public function shall include:

- (a) Heads of State, Heads of Government, Ministers and Deputy and Assistant Ministers and Parliamentary Secretaries;
- (b) Members of Parliament;
- (c) Members of the Courts or of other high-level judicial bodies whose decisions are not subject to further appeal, except in exceptional circumstances;
- (d) Members of courts of auditors, Audit Committees or of the boards of central banks;
- (e) Ambassadors, charge d'affaires and other high-ranking officers in the armed forces;
- (f) Members of the administration, management or boards of State-owned corporations;

And where applicable, for the purposes of (a) to (e), shall include positions held at the Community or international level.

With respect to the term 'immediate family members' of PEPs it is understood that the term shall include:

- (a) the spouse, or any partner recognized by national law as equivalent to the spouse;
- (b) the children and their spouses or partners; and
- (c) the parents.

With respect to the term 'persons known to be close associates' it is understood that the term shall include:

- (a) a natural person known to have:

- (1) joint beneficial ownership of a body corporate or any other form of legal arrangement;
- (2) or any other close business relations with that PEP.

(b) a natural person who has sole beneficial ownership of a body corporate or any other form of legal arrangement that is known to have been established for the benefit of that PEP.

Initials: 



Ecorpp Management N.V.
Trias Building, Hanchi Snoa 19,
Willemstad Curaçao
M: +31 6 143 901 29 (NL)
T: +599 9 841 3333 (CUR)
E: Info@ecorpp.com

SOURCE OF FUNDS- AND SOURCE OF WEALTH DECLARATION

Of

[Name of the Declarant]

I, hereby confirm that the funds provided to Ecorpp Management N.V. have not been derived from any criminal activities as defined in the Prevention of Money Laundering Acts of Curaçao

Furthermore, I confirm that my wealth is derived from the following sources:

Check source(s) of wealth	Necessary Information	Please describe the requested information or refer to attachments (mandatory)
☐ Family fortune	◆ Specify: e.g. (former) entrepreneurial, inheritance, other resources; if possible detailed and documented description	
☐ Active entrepreneurial	◆ Company name ◆ Short description of business activities ◆ Statutory seat ◆ Name company website (if applicable)	



Ecorpp Management N.V.
 Trias Building, Hanchi Snoa 19,
 Willemstad Curaçao
 M: +31 6 143 901 29 (NL)
 T: +599 9 841 3333 (CUR)
 E: Info@ecorpp.com

☒ Former entrepreneurial	♦ If “sold to third party”: Name of purchaser and approximate date ♦ If other: Detailed and documented description	Private entrepreneur activity in Ukraine during 2018 – 2019. Legal consulting and support services.
☐ Income	♦ Profession ♦ Name employer	
☒ Other	♦ Detailed and documented description	Income received from the sale of real estate.

NOTE:

- Under applicable compliance rules for company service providers, it is required to have information on the source of wealth of clients on file. We therefore request our clients to fill in this confirmation form where applicable and to date and sign it for confirmation.
- Under applicable civil and criminal law, Ecorpp Management N.V./Boy Hendriks is under the obligation to treat all client information as strictly confidential and may not disclose any such information, except when the applicable criminal court or prosecutor’s order for disclosure is issued against Ecorpp Management N.V./Boy Hendriks.



Ecorpp Management N.V.
Trias Building, Hanchi Snoa 19,
Willemstad Curaçao
M: +31 6 143 901 29 (NL)
T: +599 9 841 3333 (CUR)
E: info@ecorpp.com

This form may be completed and signed on behalf of the client by the advisor or intermediary or a Ecorpp Management N.V./Boy Hendriks employee or officer, provided that all necessary supporting documents are attached.

Place and date : 05.09.2024 Ukraine

Signature : 

Name : Oksanichenko Yaroslav



Ecorpp Management N.V.
Trias Building, Hanchi Snoa 19,
Willemstad Curaçao
M: +31 6 143 901 29 (NL)
T: +599 9 841 3333 (CUR)
E: Info@ecorpp.com

BANK's LETTERHEAD & Contact Details

BANK REFERENCE [FOR CORPORATE]

The Directors
Ecorpp Management N.V.
Trias Building, Hanchi Snoa 19,
Willemstad Curaçao

Date

Dear Sirs,

REFERENCE FOR [COMPANY NAME]

The following information is given in confidence and without responsibility on the part of the Bank or its officials.

We confirm that **[name of company]** Limited, with registered office situated at **[full registered address]**, registration number **[registration no.]** has been known to the bank since **[year]** and has held an account with us for **[number of]** years.

The affairs of the company have always been conducted in a proper business-like manner and the company has always fulfilled its obligations in a prompt and timely manner. We confirm that to the best of our knowledge, the above-mentioned company has neither been adjudged bankrupt nor convicted of any crime and is not in the process of being liquidated.

All accounts held with us have been run on an exemplary basis and in accordance with the Bank's terms and conditions.

In view of the above we have no hesitation in recommending the company **[name of company]** and its officers to you as a client and persons of integrity and good character.

Yours faithfully,

[Name and title of Bank manager/officer]



Ecorpp Management N.V.
Trias Building, Hanchi Snoa 19,
Willemstad Curaçao
M: +31 6 143 901 29 (NL)
T: +599 9 841 3333 (CUR)
E: info@ecorpp.com

BANK's LETTERHEAD & Contact Details

BANK REFERENCE [FOR INDIVIDUAL]

The Directors
Ecorpp Management N.V.
Trias Building, Hanchi Snoa 19,
Willemstad Curaçao

Date

Dear Sirs,

REFERENCE FOR [INDIVIDUAL NAME]

The following information is given in confidence and without responsibility on the part of the Bank or its officials.

We hereby confirm that **[individual name]**, holder of passport no **[passport no.]**, currently residing at **[full address]**, and who has been referred to you as a possible client, is a person known to the Bank for **[number]** years and has held an account with us since **[year]**.

In all his/her affairs **[individual name]**, has conducted himself/herself in a proper business-like manner and we confirm that to the best of our knowledge he/she has neither been adjudged bankrupt nor convicted of any criminal offence.

He/She is considered respectable, trustworthy, and good for his/her normal business engagements. All accounts held with us have been run on an exemplary basis and in accordance with the Bank's terms and conditions.

In view of the above we have no hesitation in recommending **[individual name]** to you as a client and as a person of integrity and good character.

Yours faithfully,

[Name and title of Bank manager/officer]

Відмітка про одержання
(штамп контролюючого органу, дата, вхідний номер)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства фінансів України

19 червня 2015 року № 578

(зі змінами, внесеними наказом Міністерства фінансів
України від 17 березня 2017 року № 369)

01	ПОДАТКОВА ДЕКЛАРАЦІЯ ПЛАТНИКА ЄДИНОГО ПОДАТКУ - ФІЗИЧНОЇ ОСОБИ - ПІДПРИЄМЦЯ подається за квартальний податковий (звітний) період або з метою отримання довідки про доходи за інший період, ніж квартальний (річний) податковий (звітний) період ***	01	X	Звітна
		02		Звітна нова
		03		Уточнююча
		04		Довідково*
02	Податковий (звітний) період: ☐ I квартал ☐ півріччя ☐ три квартали ☒ рік ☐ (місяць)** 2018 року (необхідне позначити)			
03	Податковий (звітний) період, який уточнюється ☐ I квартал ☐ півріччя ☐ три квартали ☐ рік ☐ року (необхідне позначити)			
04	СМІЛЯНСЬКА ОБ'ЄДНАНА ДПІ (ГОРОДИЩЕНСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ) (найменування контролюючого органу, до якого подається звітність)			
05	Платник	ОКСАНІЧЕНКО ЯРОСЛАВ ВІКТОРОВИЧ (прізвище, ім'я, по батькові платника податків згідно з реєстраційними документами)		
06	Податкова адреса	УКРАЇНА, 19500, ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ, ГОРОДИЩЕНСЬКИЙ РАЙОН Р-Н, М.ГОРОДИЩЕ, ВУЛ. ОЛЕГА УКРАЇНСЬКОГО, БУД. 58 (податкова адреса (місце проживання) платника податку)		
07	Ресстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта ¹	3194817953		
I. ЗАГАЛЬНІ ПОКАЗНИКИ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ				
08	Фактична чисельність найманих працівників у звітному періоді (осіб)	0		
09	Види підприємницької діяльності у звітному періоді ² :			
	Код згідно з КВЕД	Назва згідно з КВЕД		
1	68.10	Купівля та продаж власного нерухомого майна		
II. ПОКАЗНИКИ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ДЛЯ ПЛАТНИКІВ ЄДИНОГО ПОДАТКУ ПЕРШОЇ ГРУПИ				
Щомісячні авансові внески, грн., коп.				
I квартал		II квартал		IV квартал
-		-		-
Назва показника				Код рядка
Обсяг (грн., коп.) ³				
Обсяг доходу за звітний (податковий) період відповідно до статті 292 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України (згідно з підпунктом 1 пункту 291.4 статті 291 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України)				01
Обсяг доходу, що оподаткований за ставкою 15 відсотків (згідно з пунктом 293.4 статті 293 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України), у звітному (податковому) періоді ⁴				02
III. ПОКАЗНИКИ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ДЛЯ ПЛАТНИКІВ ЄДИНОГО ПОДАТКУ ДРУГОЇ ГРУПИ				
Щомісячні авансові внески, грн., коп.				
I квартал		II квартал		IV квартал
-		-		-
Назва показника				Код рядка
Обсяг (грн., коп.) ³				
Обсяг доходу за звітний (податковий) період відповідно до статті 292 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України (згідно з підпунктом 2 пункту 291.4 статті 291 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України)				03
Обсяг доходу, що оподаткований за ставкою 15 відсотків (згідно з пунктом 293.4 статті 293 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України), у звітному (податковому) періоді ⁴				04
IV. ПОКАЗНИКИ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ДЛЯ ПЛАТНИКІВ ЄДИНОГО ПОДАТКУ ТРЕТЬОЇ ГРУПИ				
Щомісячні авансові внески, грн., коп.				
I квартал		II квартал		IV квартал
-		-		-
Назва показника				Код рядка
Обсяг (грн., коп.) ³				
Обсяг доходу за звітний (податковий) період, що оподатковується за ставкою 3 %				05
Обсяг доходу за звітний (податковий) період, що оподатковується за ставкою 5 %				06
Обсяг доходу, що оподаткований за ставкою 15 відсотків (згідно з пунктом 293.4 статті 293 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України), у звітному (податковому) періоді ⁴				07
V. ВИЗНАЧЕННЯ ПОДАТКОВИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПО ЄДИНОМУ ПОДАТКУ ⁵				
Назва показника				Код рядка
Обсяг (грн., коп.) ³				
Загальна сума доходу за звітний (податковий) період (сума значень рядків 01 + 02 + 03 + 04 + 05 + 06 + 07)				08
Сума податку за ставкою 15 % ((рядок 02 + рядок 04 + рядок 07) x 15 %)				09
Сума податку за ставкою 3 % (рядок 05 x 3 %)				10
Сума податку за ставкою 5 % (рядок 06 x 5 %)				11
Нараховано всього за звітний (податковий) період (рядок 9 + рядок 10 + рядок 11)				12
Нараховано за попередній звітний (податковий) період (значення рядка 12 декларації попереднього звітного (податкового) періоду)				13
Сума єдиного податку, яка підлягає нарахуванню та сплаті в бюджет за підсумками поточного звітного (податкового) періоду (рядок 12 - рядок 13)				14

VI. ВИЗНАЧЕННЯ ПОДАТКОВИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ У ЗВ'ЯЗКУ З ВИПРАВЛЕННЯМ САМОСТІЙНО ВІЯВЛЕНИХ ПОМИЛОК ⁶		
Назва показника	Код рядка	Обсяг (грн., коп.) ³
Сума єдиного податку, яка підлягала перерахуванню до бюджету, за даними звітного (податкового) періоду, в якому виявлена помилка (рядок 14 відповідної декларації) ⁶	15	-
Уточнена сума податкових зобов'язань за звітний (податковий) період, у якому виявлена помилка	16	-
Розрахунки у зв'язку з виправленням помилки:		
Збільшення суми, яка підлягала перерахуванню до бюджету (рядок 16 - рядок 15, якщо рядок 16 > рядка 15)	17	-
Зменшення суми, яка підлягала перерахуванню до бюджету ⁷ (рядок 16 - рядок 15, якщо рядок 16 < рядка 15)	18	-
Сума штрафу, яка нарахована платником податку самостійно у зв'язку з виправленням помилки, - %(рядок 17 x 3 % або 17 x 5 %) ⁸	19	-
Сума пені, яка нарахована платником податку самостійно відповідно до підпункту 129.1.2 пункту 129.1 статті 129 глави 12 розділу II Податкового кодексу України	20	-

Доповнення до податкової декларації (заповнюється і додається відповідно до пункту 46.4 статті 46 глави 2 розділу II Податкового кодексу України) на - арк.	
№ з/п	Зміст доповнення
1	-

Дата подання декларації: 29.01.2019

Інформація про особу, уповноважену на заповнення декларації	
Прізвище, ім'я, по батькові уповноваженої особи:	
Ресстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта ¹	

Фізична особа - платник податку
або уповноважена особа

ОКСАНІЧЕНКО ЯРОСЛАВ ВІКТОРОВИЧ

(ініціали та прізвище)

Ця частина декларації заповнюється посадовими особами контролюючого органу	
☐ Відмітка про внесення даних до електронної бази податкової звітності "_____" 20____ року	
(посадова особа контролюючого органу (підпис, ініціали та прізвище))	
За результатами камеральної перевірки декларації (потрібне позначити):	
☐ порушень (помилки) не виявлено	Складено акт від "_____" 20____ року № _____
(посадова особа контролюючого органу (підпис, ініціали та прізвище))	
"_____" 20____ року	

* Подається з метою отримання довідки про доходи за інший період, ніж квартальний (річний) податковий (звітний) період.

** Зазначається номер календарного місяця, за який подається декларація з позначкою "Довідково".

¹ Серію та номер паспорта зазначають фізичні особи, які мають відмітку у паспорті про право здійснювати будь-які платежі за серією та номером паспорта

² Код та назва виду економічної діяльності зазначаються відповідно до Класифікатора видів економічної діяльності (КВЕД).

³ Заповнюється наростаючим підсумком з початку року у гривнях з двома десятковими знаками після коми.

⁴ **Включається:**
сума доходу, що перевищує обсяги, встановлені підпунктами 1, 2, 3 пункту 291.4 статті 291 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України, у звітному (податковому) періоді;
сума доходу, отриманого від провадження діяльності, не зазначеної в реєстрі платників єдиного податку (для першої або другої групи), у звітному (податковому) періоді;
сума доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж передбачено пунктом 291.6 статті 291 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України, у звітному (податковому) періоді;
сума доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права на застосування спрощеної системи оподаткування, у звітному (податковому) періоді;
сума доходу, отриманого платниками першої або другої групи від провадження діяльності, яка не передбачена в підпункті 1 або 2 пункту 291.4 статті 291 Кодексу.

⁵ Заповнюється наростаючим підсумком з початку року (не заповнюється платником податку, що подає декларацію "Довідково").

⁶ Заповнюється платником податку, який уточнює податкові зобов'язання (не заповнюється платником податку, що подає декларацію «Довідково»). Для уточнення звітних періодів, що передували періоду запровадження нової форми декларації, у рядку 15 зазначається сума єдиного податку, яка підлягала перерахуванню до бюджету, за даними звітного (податкового) періоду, в якому виявлена помилка (рядок 29 податкової декларації, затвердженої наказом Міністерства фінансів України від 21 грудня 2011 року № 1688 «Про затвердження форм податкових декларацій платника єдиного податку», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 27 грудня 2011 року за № 1533/20271 (у редакції наказу Міністерства фінансів України від 07 листопада 2012 року № 1159)).

⁷ Зазначається тільки як позитивне значення.

⁸ Нараховується платником у разі самостійного виявлення факту заниження податкового зобов'язання (пункт 50.1 статті 50 глави 2 розділу II Податкового кодексу України).

APPROVED

Order of the Ministry of Finance of Ukraine
as of June 19, 2015 No. 578
(amended according to the Order of the
Ministry of Finance of Ukraine as of March
17, 2017 No. 369)

01	TAX DECLARATION OF SINGLE TAXPAYER – INDIVIDUAL ENTREPRENEUR	01	X	accounting
		02	-	new accounting
		03	-	specified
		04	-	referential *
02	The accounting (tax) period - I quarter - half year three quarters X year month** (mark required)			year 2018
03	The accounting (tax) period for which tax declaration is specified: - I quarter - half year - three quarters - year (mark required)			
04	Name of body of state tax service, where tax declaration shall be submitted: SMILA JOINT STATE TAX INSPECTORATE (HORODYSHCHE DEPARTMENT)			
05	Surname, name, patronymic of taxpayer OKSANICHENKO YAROSLAV VIKTOROVYCH			
06	Tax address UKRAINE, 19500, CHERKASY REGION, HORODYSHCHE DISTRICT, HORODYSHCHE TOWN, 58 O. UKRAINSKOHO STREET			
07	Registration number of the taxpayer's record card or passport series and number ¹			3194817953
I. GENERAL INDICATORS OF ENTREPRENEURIAL ACTIVITY				

08	Actual number of workers in accounting period		0
09	Types of entrepreneurial activity which performed in accounting period ² :		
	Number accordingly to Classifier of economic activities	Description accordingly to Classifier of economic activities	
	68.10	Buying and selling of own real estate	

II. INDICATORS OF ENTREPRENEURIAL ACTIVITY FOR SINGLE TAXPAYERS OF I GROUP

Monthly advance payments, UAH

I quarter	II quarter	III quarter	IV quarter
-	-	-	-

Description of indicator	Code	Amount (UAH) ³
Income amount for accounting (tax) period in accordance with art. 292 ch. 1 sec. XIV of Tax Code of Ukraine (in accordance with subparagraph 1 cl. 291.4 art. 292 ch. 1 sec. XIV of Tax Code of Ukraine)	01	-
Income amount taxed at the rate of 15 percent (in accordance with paragraph 293.4, art. 293 ch. 1 sec. XIV of Tax Code of Ukraine) in accounting (tax) period ⁴	02	-

III. BUSINESS ACTIVITY INDICATORS FOR SINGLE TAXPAYERS OF II GROUP

Monthly advance payments, UAH

I quarter	II quarter	III quarter	IV quarter
-	-	-	-

Description of indicator	Code	Amount (UAH) ³
Income amount for accounting (tax) period in accordance with art. 292 ch. 1 sec. XIV of Tax Code of Ukraine (in accordance with subparagraph 2 cl. 291.4 art. 291 ch. 1 sec. XIV of Tax Code of Ukraine)	03	-
Income amount taxed at the rate of 15 percent (in accordance with paragraph 293.4, art. 293 ch. 1 sec. XIV of Tax Code of Ukraine) in accounting (tax) period ⁴	04	-

IV. BUSINESS ACTIVITY INDICATORS FOR SINGLE TAXPAYERS OF III GROUP

Description of indicator	Code	Amount (UAH) ³
Income amount for accounting (tax) period which impose taxes at rate of 3%	05	-
Income amount for accounting (tax) period which impose taxes at rate of 5%	06	4787031
Income amount taxated at the rate of 15 % (in accordance with paragraph 293.4, art. 293 ch. 1 sec. XIV of Tax Code of Ukraine) in accounting (tax) period ⁴	07	-

V. DEFINITION OF TAX LIABILITIES UNDER SINGLE TAX ⁵

Description of indicator	Code	Amount (UAH) ³
Total income amount for accounting (tax) period (valuated amount of codes 01+02+03+04+05+06+07)	08	4787031
Tax amount at the rate of 15% ((code 02+code 04+code 07) x 15%)	09	-
Tax amount at the rate of 3% (code 05 x 3%)	10	-
Tax amount at the rate of 5% (code 06 x 5%)	11	239351.55
Total accrued amount for accounting (tax) period (code 9+code 10+code 11)	12	239351.55
Total accrued amount for previous accounting (tax) period (code 12 of declaration of previous accounting (tax) period)	13	149047.5
Single tax amount which is subject to surcharges and payment to budget according to the results of current accounting (tax) period (code 12-13)	14	90304.05

VI. DEFINITION OF TAX LIABILITIES IN CONNECTION WITH ELIMINATION OF ERRORS ON AN INDEPENDENT BASIS ⁵

Description of indicator	Code	Amount (UAH) ³
Single tax amount which is subject to payment to budget under data of accounting (tax) period in which found an error (code 14 of corresponding declaration)	15	-
Specified amount of tax liabilities for accounting (tax) period in which found an error ⁶	16	-
Settlements related to elimination of errors:		
increase of amount that subject to payment to budget (code 16 - code 15, if code 16 > code 15)	17	-
decrease of amount that subject to payment to budget ⁷ (code 16 - code 15, if code 16 < code 16)	18	-
Penalty amount which accrued by taxpayer in connection with elimination of error, - % (code 17 x 3% or 17 x 5%) ⁸	19	-
Penalty amount which accrued by taxpayer in accordance with subparagraph 129.1.2 cl. 129.1 art. 129 ch. 12 sec. II of Tax Code of Ukraine	20	-

Addition to tax declaration (to be filled and secures in accordance with par. 46.4 cl. 46 ch. 2 sec. II of Tax Code of Ukraine)	
No.	Addition content

Date of tax statement submission **29.01.2019**

Information about the person, authorized for completion of the declaration		
Surname, name, patronymic of the authorized person		
Registration number of the taxpayer's record card or passport series and number ¹		
Individual -taxpayer or authorized person	(signature)	OKSANICHENKO YAROSLAV VIKTOROVYCH (initials and surname)

This part of the tax statement shall be filled in by the State Tax Service officials

— Mark on recording data in tax reporting electronic database « » 20	
(State Tax Service official (signature, initials and surname))	
Based on the tax statement in-office audit results (underline the required)	
non-observance (errors) not found	act drawn up as of "...." ... 20... No

* Submitted in order to get income certificate for a different period than quarterly (annual) tax (reporting) period.

** Should be noticed the number of the calendar month for which the declaration is filed with the mark "Reference".

¹Series and number of passport are indicated by individuals who because of their religious beliefs refuse to accept the registration number taxpayer's registration card and reported it to the appropriate supervisory authority and have a mark in the passport on the right make any payments according to their passport series and number.

²Code and name of economic activity specified in accordance with the Classification of Economic Activities (KVED)

³Filled on cumulative basis from the beginning of the year in UAH with two digits after the decimal point.

⁴ Includes:

- the amount of income that exceeds the amounts set out in points 1, 2, 3, paragraph 291.4 of Article 291 of Chapter 1 of Section XIV of the Tax Code of Ukraine, in the reporting (tax) period;

- the amount of income derived from conducting activities not specified in the list single tax payers (first or second group) in the reporting (tax) period;

- the amount of income received in the application of different calculation method than specified in paragraph 291.6 of Article 291 of Chapter 1 of Section XIV of the Tax Code of Ukraine, in the reporting (tax) period;

- the amount of revenue from the implementation of activities that do not give the right to use the simplified taxation system, the reporting (tax) period;

- the amount of income received by taxpayers in the first or second group from conducting activities that are not provided for in paragraph 1 or 2 of paragraph 291.4 of Article 291 of the Code.

⁵ Filled cumulative from the beginning of the year (not filled by the taxpayer making the declaration with a mark "Reference").

⁶ filled in by the taxpayer, which specifies tax liabilities (not filled by the taxpayer making the declaration with a mark "Reference"). In order to clarify the reporting periods preceding the introduction of a new form of declaration, line 15 indicates the amount of the single tax that are to be transferred to the budget according to the reporting (tax) period in which the error was found (line 29 of the tax return approved by the order of the Ministry of Finance of Ukraine dated December 21, 2011 No. 1688 "On Approval of Forms of Tax Returns of a Unified Tax Payer" registered by the Ministry of Justice of Ukraine on December 27, 2011 under No. 1533/20271 (as amended by the order of the Ministry of Finance of Ukraine on November 7, 2012 № 1159)).

⁷ Only positive value is noted.

⁸ Accrued by the payer in the case of self-discovery of a fact of understatement of tax liability (Article 50.1 of Art. 50 ch. 2 section II of the Tax Code of Ukraine).

Цей переклад з української мови на англійську мову виконано мною, перекладачем,
Легкодимовою Катериною Олексіївною _____

Місто Київ, Україна чотирнадцятого серпня дві тисячі двадцять четвертого року.

Я, Шкетова О.П., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу,
засвідчую справжність підпису перекладача Легкодимової Катерини Олексіївни, який
зроблено у моїй присутності.

Особу перекладача встановлено, його дієздатність та кваліфікацію перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 6444

Приватний нотаріус



This document was translated from Ukrainian into English by me,
translator Legkodymova Kateryna Oleksiivna _____

/signature/

The city of Kyiv, Ukraine, the fourteenth of August year two thousand twenty-fourth.

I, Shketova O.P., Private Notary of Kyiv City Notarial District, hereby certify the authenticity of
the signature of the translator, Legkodymova Kateryna Oleksiivna, made before me.

The translator's identity has been verified, her capacity and qualification have been checked.

Registered under No. 6444

Private Notary

/Signature/

/Seal: Kyiv City Notarial District * Private Notary

* Shketova Oksana Pavlivna * Coat of arms of Ukraine/

/Sticker:

There are stitched, numbered and sealed 5 sheets

/signature/

/Seal: Kyiv City Notarial District * Private Notary *

Shketova Oksana Pavlivna * Coat of arms of Ukraine/

Всього прошито
(або прошнуровано),
пронумеровано і
скріплено печаткою

5 (п'ять)
аркушів

Приватний нотаріус



Квитанція № 2	
Платник податків:	3194817953 (код згідно з ЄДРПОУ або РНОКПП або серія та номер паспорта) ОКСАНІЧЕНКО ЯРОСЛАВ ВІКТОРОВИЧ (найменування або прізвище, ім'я, по батькові) (адреса електронної пошти (E-mail))
Документ:	F0103306 (код форми документа) Податкова декларація платника єдиного податку - фізичної особи _ підприємця (назва документа звітності) 23093194817953F0103306100000000151220182309.XML (ім'я файлу) Звітна (стан документа) рік 2018 (назва звітного періоду) (звітний рік) 11.02.2019 (граничний термін подання (для уточнюючих не зазначається))
Підписи документа:	печатка: Керівник або фізична особа – платник податку, або співробітник з правом підпису ПН бухгалтер: 3194817953 (код згідно з ЄДРПОУ або РНОКПП або серія та номер паспорта) ОКСАНІЧЕНКО ЯРОСЛАВ ВІКТОРОВИЧ (найменування або прізвище, ім'я, по батькові) (РНОКПП або серія та номер паспорта) (прізвище, ім'я, по батькові) (РНОКПП або серія та номер паспорта) (прізвище, ім'я, по батькові)
Результат обробки:	Документ доставлено до (код органу ДФС України) ГУ ДФС У ЧЕРКАСЬКІЙ ОБЛАСТІ (ГОРОДИЩЕНСЬКИЙ Р-Н) (назва органу ДФС України) Прийнято пакет. 29.01.2019 19:22:31.936+02:00 (дата) (час) Рєєстраційний № 13711716
Виявлені помилки:	-
Відправник:	Державна фіскальна служба України (інформація про відправника)

Bill No. 2

Taxpayer:

3194817953

(identification code of the taxpayer according to the Unified State Registry of Enterprises and Organizations)

OKSANICHENKO YAROSLAV VIKTOROVYCH

(title)

(e-mail)

Document:

F0103306

(code of the document form)

Tax Declaration of Single Tax Payer – Individual Entrepreneur

(title of the tax accounting documents)

23093194817953F0103306100000000151220182309.XML

(file name)

Report

(status of the document)

Year 2018

(report period) (report year)

11.02.2019

(deadline for submission (for the specifying documents not mentioned))\

Document's
signatures:

seal:

3194817953

(code according to the Unified State Register of
Enterprises and Organizations)

OKSANICHENKO

YAROSLAV

VIKTOROVYCH

(title)

Head of individual
taxpayer, or the
employee with the right
of signature

(Registration number of the account card of the
taxpayer or series and number of passport)

(surname, name, patronymic)

Accountant:

(Registration number of the account card of the
taxpayer or series and number of passport)

(surname, name, patronymic)

Processing
result:

Code of controlling
authority

The document is submitted to
**MAIN DIRECTORATE OF THE STATE TAX SERVICE IN CHERKASY DISTRICT
(HORODYSHCHE DEPARTMENT)**

(title of the State Tax Service body)

Package accepted.

29.01.2019 19:22:31.936+02:00

(date) (time)

Registration number

13711716

Errors found: -

Sender: State Tax Service of Ukraine
(information on the sender)

Цей переклад з української мови на англійську мову виконано мною, перекладачем,
Легкодимовою Катериною Олексіївною _____

Місто Київ, Україна чотирнадцятого серпня дві тисячі двадцять четвертого року.

Я, Шкетова О.П., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу,
засвідчую справжність підпису перекладача Легкодимової Катерини Олексіївни, який
зроблено у моїй присутності.

Особу перекладача встановлено, його дієздатність та кваліфікацію перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 6443

Приватний нотаріус



This document was translated from Ukrainian into English by me,
translator Legkodymova Kateryna Oleksiivna _____

/signature/

The city of Kyiv, Ukraine, the fourteenth of August year two thousand twenty-fourth.

I, Shketova O.P., Private Notary of Kyiv City Notarial District, hereby certify the authenticity of
the signature of the translator, Legkodymova Kateryna Oleksiivna, made before me.

The translator's identity has been verified, her capacity and qualification have been checked.

Registered under No. 6443

Private Notary

/Signature/

/Seal: Kyiv City Notarial District * Private Notary

* Shketova Oksana Pavlivna * Coat of arms of Ukraine/

/Sticker:

There are stitched, numbered and sealed 2 sheets

/signature/

/Seal: Kyiv City Notarial District * Private Notary *

Shketova Oksana Pavlivna * Coat of arms of Ukraine/

Всього прошито
(або прошнуровано),
пронумеровано і
скріплено печаткою

аркушів

Приватний нотаріус

Відмітка про одержання
(штамп контролюючого органу, дата, акційний номер)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства фінансів України

19 червня 2015 року № 578

(зі змінами, внесеними наказом Міністерства фінансів України від 17 березня 2017 року № 369)

01	ПОДАТКОВА ДЕКЛАРАЦІЯ ПЛАТНИКА ЄДИНОГО ПОДАТКУ - ФІЗИЧНОЇ ОСОБИ - ПІДПРИЄМЦЯ		01	X	Звітна
	подається за квартальний податковий (звітний) період або з метою отримання довідки про доходи за інший період, ніж квартальний (річний) податковий (звітний) період ***		02		Звітна нова
			03		Уточнююча
			04		Довідково*

02	Податковий (звітний) період: ☐ I квартал ☐ півріччя ☐ три квартали ☒ рік ☐ (місяць)** 2019 року					
03	Податковий (звітний) період, який уточнюється: ☐ I квартал ☐ півріччя ☐ три квартали ☐ рік ☐ року					

04	СМІЛЯНСЬКА ОБ'ЄДНАНА ДПІ (ГОРОДИЩЕНСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ) (найменування контролюючого органу, до якого подається звітність)					
----	--	--	--	--	--	--

05	Платник	ОКСАНІЧЕНКО ЯРОСЛАВ ВІКТОРОВИЧ (прізвище, ім'я, по батькові платника податків згідно з реєстраційними документами)			
----	---------	---	--	--	--

06	Податкова адреса	УКРАЇНА, 19500, ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ, ГОРОДИЩЕНСЬКИЙ РАЙОН Р-Н, М.ГОРОДИЩЕ, ВУЛ. ОЛЕГА УКРАЇНСЬКОГО, БУД. 58 (податкова адреса (місце проживання) платника податку)			
----	------------------	---	--	--	--

07	Регістраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта ¹	3194817953
----	--	------------

I. ЗАГАЛЬНІ ПОКАЗНИКИ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ		
08	Фактична чисельність найманих працівників у звітному періоді (осіб)	0

09	Види підприємницької діяльності у звітному періоді ² :	
	Код згідно з КВЕД	Назва згідно з КВЕД
1	68.10	Купівля та продаж власного нерухомого майна

II. ПОКАЗНИКИ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ДЛЯ ПЛАТНИКІВ ЄДИНОГО ПОДАТКУ ПЕРШОЇ ГРУПИ				
Щомісячні авансові внески, грн., коп.				
I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
-	-	-	-	
Назва показника			Код рядка	Обсяг (грн., коп.) ³
Обсяг доходу за звітний (податковий) період відповідно до статті 292 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України (згідно з підпунктом 1 пункту 291.4 статті 291 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України)			01	-
Обсяг доходу, що оподаткований за ставкою 15 відсотків (згідно з пунктом 293.4 статті 293 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України), у звітному (податковому) періоді ⁴			02	-

III. ПОКАЗНИКИ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ДЛЯ ПЛАТНИКІВ ЄДИНОГО ПОДАТКУ ДРУГОЇ ГРУПИ				
Щомісячні авансові внески, грн., коп.				
I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
-	-	-	-	
Назва показника			Код рядка	Обсяг (грн., коп.) ³
Обсяг доходу за звітний (податковий) період відповідно до статті 292 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України (згідно з підпунктом 2 пункту 291.4 статті 291 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України)			03	-
Обсяг доходу, що оподаткований за ставкою 15 відсотків (згідно з пунктом 293.4 статті 293 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України), у звітному (податковому) періоді ⁴			04	-

IV. ПОКАЗНИКИ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ДЛЯ ПЛАТНИКІВ ЄДИНОГО ПОДАТКУ ТРЕТЬОЇ ГРУПИ				
Щомісячні авансові внески, грн., коп.				
I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
-	-	-	-	
Назва показника			Код рядка	Обсяг (грн., коп.) ³
Обсяг доходу за звітний (податковий) період, що оподатковується за ставкою 3 %			05	-
Обсяг доходу за звітний (податковий) період, що оподатковується за ставкою 5 %			06	2919488 13
Обсяг доходу, що оподаткований за ставкою 15 відсотків (згідно з пунктом 293.4 статті 293 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України), у звітному (податковому) періоді ⁴			07	-

V. ВИЗНАЧЕННЯ ПОДАТКОВИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПО ЄДИНОМУ ПОДАТКУ ⁵				
Назва показника			Код рядка	Обсяг (грн., коп.) ³
Загальна сума доходу за звітний (податковий) період (сума значень рядків 01 + 02 + 03 + 04 + 05 + 06 + 07)			08	2919488 13
Сума податку за ставкою 15 % ((рядок 02 + рядок 04 + рядок 07) x 15 %)			09	-
Сума податку за ставкою 3 % (рядок 05 x 3 %)			10	-
Сума податку за ставкою 5 % (рядок 06 x 5 %)			11	145974 41
Параховано всього за звітний (податковий) період (рядок 9 + рядок 10 + рядок 11)			12	145974 41
Параховано за попередній звітний (податковий) період (значення рядка 12 декларації попереднього звітного (податкового) періоду)			13	140474 41
Сума єдиного податку, яка підлягає нарахуванню та сплаті в бюджет за підсумками поточного звітного (податкового) періоду (рядок 12 - рядок 13)			14	5500

VI. ВИЗНАЧЕННЯ ПОДАТКОВИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ У ЗВ'ЯЗКУ З ВИПРАВЛЕННЯМ САМОСТІЙНО ВИЯВЛЕНИХ ПОМИЛОК ⁶		
Назва показника	Код рядка	Обсяг (грн., коп.) ³
Сума єдиного податку, яка підлягала перерахуванню до бюджету, за даними звітного (податкового) періоду, в якому виявлена помилка (рядок 14 відповідної декларації) ⁶	15	-
Уточнена сума податкових зобов'язань за звітний (податковий) період, у якому виявлена помилка	16	-
Розрахунки у зв'язку з виправленням помилки:		
Збільшення суми, яка підлягала перерахуванню до бюджету (рядок 16 - рядок 15, якщо рядок 16 > рядка 15)	17	-
Зменшення суми, яка підлягала перерахуванню до бюджету (рядок 16 - рядок 15, якщо рядок 16 < рядка 15)	18	-
Сума штрафу, яка нарахована платником податку самостійно у зв'язку з виправленням помилки, - %(рядок 17 x 3 % або 17 x 5 %) ⁸	19	-
Сума пені, яка нарахована платником податку самостійно відповідно до підпункту 129.1.2 пункту 129.1 статті 129 глави 12 розділу II Податкового кодексу України	20	-

Доповнення до податкової декларації (заповнюється і подається відповідно до пункту 46.4 статті 46 глави 2 розділу II Податкового кодексу України) на - арк.	
№ з/п	Зміст доповнення
1	-

Дата подання декларації: 09.02.2020

Інформація про особу, уповноважену на заповнення декларації	
Прізвище, ім'я, по батькові уповноваженої особи:	
Ресстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта ¹	

Фізична особа - платник податку
або уповноважена особа

ОКСАНІЧЕНКО ЯРОСЛАВ ВІКТОРОВИЧ
(ініціали та прізвище)

Ця частина декларації заповнюється посадовими особами контролюючого органу	
☐ Відмітка про внесення даних до електронної бази податкової звітності " " 20__ року	(посадова особа контролюючого органу (підпис, ініціали та прізвище))
За результатами камеральної перевірки декларації (потрібне позначити): ☐ порушень (помилки) не виявлено	Складено акт від " " 20__ року № ____
(посадова особа контролюючого органу (підпис, ініціали та прізвище))	
" " 20__ року	

* Подається з метою отримання довідки про доходи за інший період, ніж квартальний (річний) податковий (звітний) період.

** Зазначається номер календарного місяця, за який подається декларація з позначкою "Довідково".

¹ Серію та номер паспорта зазначають фізичні особи, які мають відмітку у паспорті про право здійснювати будь-які платежі за серією та номером паспорта

² Код та назва виду економічної діяльності зазначаються відповідно до Класифікатора видів економічної діяльності (КВЕД).

³ Заповнюється наростаючим підсумком з початку року у гривнях з двома десятковими знаками після коми.

⁴ Включається:
сума доходу, що перевищує обсяги, встановлені підпунктами 1, 2, 3 пункту 291.4 статті 291 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України, у звітному (податковому) періоді;
сума доходу, отриманого від провадження діяльності, не зазначеної в реєстрі платників єдиного податку (для першої або другої групи), у звітному (податковому) періоді;
сума доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж передбачено пунктом 291.6 статті 291 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України, у звітному (податковому) періоді;
сума доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права на застосування спрощеної системи оподаткування, у звітному (податковому) періоді;
сума доходу, отриманого платниками першої або другої групи від провадження діяльності, яка не передбачена в підпункті 1 або 2 пункту 291.4 статті 291 Кодексу.

⁵ Заповнюється наростаючим підсумком з початку року (не заповнюється платником податку, що подає декларацію "Довідково").

⁶ Заповнюється платником податку, який уточнює податкові зобов'язання (не заповнюється платником податку, що подає декларацію «Довідково»). Для уточнення звітних періодів, що передували періоду запровадження нової форми декларації, у рядку 15 зазначається сума єдиного податку, яка підлягала перерахуванню до бюджету, за даними звітного (податкового) періоду, в якому виявлена помилка (рядок 29 податкової декларації, затвердженої наказом Міністерства фінансів України від 21 грудня 2011 року № 1688 «Про затвердження форм податкових декларацій платника єдиного податку», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 27 грудня 2011 року за № 1533/20271 (у редакції наказу Міністерства фінансів України від 07 листопада 2012 року № 1159)).

⁷ Зазначається тільки як позитивне значення.

⁸ Нараховується платником у разі самостійного виявлення факту заниження податкового зобов'язання (пункт 50.1 статті 50 глави 2 розділу II Податкового кодексу України).

APPROVED

Order of the Ministry of Finance of Ukraine
as of June 19, 2015 No. 578
(amended according to the Order of the
Ministry of Finance of Ukraine as of March
17, 2017 No. 369)

01	TAX DECLARATION OF SINGLE TAXPAYER – INDIVIDUAL ENTREPRENEUR	01	X	accounting
		02	-	new accounting
		03	-	specified
		04	-	referential *
02	The accounting (tax) period - I quarter - half year three quarters X year month** (mark required)			year 2019
03	The accounting (tax) period for which tax declaration is specified: - I quarter - half year - three quarters - year (mark required)			
04	Name of body of state tax service, where tax declaration shall be submitted: SMILA JOINT STATE TAX INSPECTORATE (HORODYSHCHE DEPARTMENT)			
05	Surname, name, patronymic of taxpayer OKSANICHENKO YAROSLAV VIKTOROVYCH			
06	Tax address UKRAINE, 19500, CHERKASY REGION, HORODYSHCHE DISTRICT, HORODYSHCHE TOWN, 58 O. UKRAINSKOHO STREET			
07	Registration number of the taxpayer's record card or passport series and number ¹			3194817953
I. GENERAL INDICATORS OF ENTREPRENEURIAL ACTIVITY				

08	Actual number of workers in accounting period		0
09	Types of entrepreneurial activity which performed in accounting period ² :		
	Number accordingly to Classifier of economic activities	Description accordingly to Classifier of economic activities	
	68.10	Buying and selling of own real estate	

II. INDICATORS OF ENTREPRENEURIAL ACTIVITY FOR SINGLE TAXPAYERS OF I GROUP

Monthly advance payments, UAH

I quarter	II quarter	III quarter	IV quarter
-	-	-	-

Description of indicator	Code	Amount (UAH) ³
Income amount for accounting (tax) period in accordance with art. 292 ch. 1 sec. XIV of Tax Code of Ukraine (in accordance with subparagraph 1 cl. 291.4 art. 292 ch. 1 sec. XIV of Tax Code of Ukraine)	01	-
Income amount taxed at the rate of 15 percent (in accordance with paragraph 293.4, art. 293 ch. 1 sec. XIV of Tax Code of Ukraine) in accounting (tax) period ⁴	02	-

III. BUSINESS ACTIVITY INDICATORS FOR SINGLE TAXPAYERS OF II GROUP

Monthly advance payments, UAH

I quarter	II quarter	III quarter	IV quarter
-	-	-	-

Description of indicator	Code	Amount (UAH) ³
Income amount for accounting (tax) period in accordance with art. 292 ch. 1 sec. XIV of Tax Code of Ukraine (in accordance with subparagraph 2 cl. 291.4 art. 291 ch. 1 sec. XIV of Tax Code of Ukraine)	03	-
Income amount taxed at the rate of 15 percent (in accordance with paragraph 293.4, art. 293 ch. 1 sec. XIV of Tax Code of Ukraine) in accounting (tax) period ⁴	04	-

IV. BUSINESS ACTIVITY INDICATORS FOR SINGLE TAXPAYERS OF III GROUP

Description of indicator	Code	Amount (UAH) ³
Income amount for accounting (tax) period which impose taxes at rate of 3%	05	-
Income amount for accounting (tax) period which impose taxes at rate of 5%	06	2919488.13
Income amount taxed at the rate of 15 % (in accordance with paragraph 293.4, art. 293 ch. 1 sec. XIV of Tax Code of Ukraine) in accounting (tax) period ⁴	07	-

V. DEFINITION OF TAX LIABILITIES UNDER SINGLE TAX⁵

Description of indicator	Code	Amount (UAH) ³
Total income amount for accounting (tax) period (valuated amount of codes 01+02+03+04+05+06+07)	08	2919488.13
Tax amount at the rate of 15% ((code 02+code 04+code 07) x 15%)	09	-
Tax amount at the rate of 3% (code 05 x 3%)	10	-
Tax amount at the rate of 5% (code 06 x 5%)	11	145974.41
Total accrued amount for accounting (tax) period (code 9+code 10+code 11)	12	145974.41
Total accrued amount for previous accounting (tax) period (code 12 of declaration of previous accounting (tax) period)	13	140474.41
Single tax amount which is subject to surcharges and payment to budget according to the results of current accounting (tax) period (code 12-13)	14	5500

VI. DEFINITION OF TAX LIABILITIES IN CONNECTION WITH ELIMINATION OF ERRORS ON AN INDEPENDENT BASIS⁵

Description of indicator	Code	Amount (UAH) ³
Single tax amount which is subject to payment to budget under data of accounting (tax) period in which found an error (code 14 of corresponding declaration)	15	-
Specified amount of tax liabilities for accounting (tax) period in which found an error ⁶	16	-
Settlements related to elimination of errors:		
increase of amount that subject to payment to budget (code 16 - code 15, if code 16 > code 15)	17	-
decrease of amount that subject to payment to budget ⁷ (code 16 - code 15, if code 16 < code 16)	18	-
Penalty amount which accrued by taxpayer in connection with elimination of error, - % (code 17 x 3% or 17 x 5%) ⁸	19	-
Penalty amount which accrued by taxpayer in accordance with subparagraph 129.1.2 cl. 129.1 art. 129 ch. 12 sec. II of Tax Code of Ukraine	20	-

	Addition to tax declaration (to be filled and secures in accordance with par. 46.4 cl. 46 ch. 2 sec. II of Tax Code of Ukraine)
No.	Addition content

Date of tax statement submission 09.02.2020

Information about the person, authorized for completion of the declaration		
Surname, name, patronymic of the authorized person		
Registration number of the taxpayer's record card or passport series and number ¹		
Individual -taxpayer or authorized person	(signature)	OKSANICHENKO YAROSLAV VIKTOROVYCH (initials and surname)

This part of the tax statement shall be filled in by the State Tax Service officials

— Mark on recording data in tax reporting electronic database « » 20	
(State Tax Service official (signature, initials and surname))	
Based on the tax statement in-office audit results (underline the required)	
non-observance (errors) not found	act drawn up as of “....”... 20... No

* Submitted in order to get income certificate for a different period than quarterly (annual) tax (reporting) period.

** Should be noticed the number of the calendar month for which the declaration is filed with the mark “Reference”.

¹ Series and number of passport are indicated by individuals who because of their religious beliefs refuse to accept the registration number taxpayer's registration card and reported it to the appropriate supervisory authority and have a mark in the passport on the right make any payments according to their passport series and number.

² Code and name of economic activity specified in accordance with the Classification of Economic Activities (KVED)

³ Filled on cumulative basis from the beginning of the year in UAH with two digits after the decimal point.

⁴ Includes:

- the amount of income that exceeds the amounts set out in points 1, 2, 3, paragraph 291.4 of Article 291 of Chapter 1 of Section XIV of the Tax Code of Ukraine, in the reporting (tax) period;
- the amount of income derived from conducting activities not specified in the list single tax payers (first or second group) in the reporting (tax) period;
- the amount of income received in the application of different calculation method than specified in paragraph 291.6 of Article 291 of Chapter 1 of Section XIV of the Tax Code of Ukraine, in the reporting (tax) period;
- the amount of revenue from the implementation of activities that do not give the right to use the simplified taxation system, the reporting (tax) period;
- the amount of income received by taxpayers in the first or second group from conducting activities that are not provided for in paragraph 1 or 2 of paragraph 291.4 of Article 291 of the Code

⁵ Filled cumulative from the beginning of the year (not filled by the taxpayer making the declaration with a mark “Reference”).

⁶ filled in by the taxpayer, which specifies tax liabilities (not filled by the taxpayer making the declaration with a mark “Reference”). In order to clarify the reporting periods preceding the introduction of a new form of declaration, line 15 indicates the amount of the single tax that are to be transferred to the budget according to the reporting (tax) period in which the error was found (line 29 of the tax return approved by the order of the Ministry of Finance of Ukraine dated December 21, 2011 No. 1688 "On Approval of Forms of Tax Returns of a Unified Tax Payer" registered by the Ministry of Justice of Ukraine on December 27, 2011 under No. 1533/20271 (as amended by the order of the Ministry of Finance of Ukraine on November 7, 2012 № 1159)).

⁷ Only positive value is noted.

⁸ Accrued by the payer in the case of self-discovery of a fact of understatement of tax liability (Article 50.1 of Art. 50 ch. 2 section II of the Tax Code of Ukraine).

Цей переклад з української мови на англійську мову виконано мною, перекладачем,
Легкодимовою Катериною Олексіївною _____

Місто Київ, Україна чотирнадцятого серпня дві тисячі двадцять четвертого року.

Я, Шкетова О.П., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу,
засвідчую справжність підпису перекладача Легкодимової Катерини Олексіївни, який
зроблено у моїй присутності.

Особу перекладача встановлено, його дієздатність та кваліфікацію перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 6441



[Handwritten signature of Oksana Pavlivna Shketova]

This document was translated from Ukrainian into English by me,
translator Legkodymova Kateryna Oleksiivna _____

/signature/

The city of Kyiv, Ukraine, the fourteenth of August year two thousand twenty-fourth.

I, Shketova O.P., Private Notary of Kyiv City Notarial District, hereby certify the authenticity of
the signature of the translator, Legkodymova Kateryna Oleksiivna, made before me.

The translator's identity has been verified, her capacity and qualification have been checked.

Registered under No. 6441

Private Notary

/Signature/

/Seal: Kyiv City Notarial District * Private Notary

* Shketova Oksana Pavlivna * Coat of arms of Ukraine/

/Sticker:

There are stitched, numbered and sealed 5 sheets.

/signature/

/Seal: Kyiv City Notarial District * Private Notary *

Shketova Oksana Pavlivna * Coat of arms of Ukraine/



Всього прошито
(або прошнуровано),
пронумеровано і
скріплено печаткою

5 (п'ять)
аркушів

Приватний нотаріус

[Handwritten signature of Oksana Pavlivna Shketova]

Квитанція № 2	
Платник податків:	3194817953 (код згідно з ЄДРПОУ або РНОКПП або серія та номер паспорта) ОКСАНІЧЕНКО ЯРОСЛАВ ВІКТОРОВИЧ (найменування або прізвище, ім'я, по батькові) (адреса електронної пошти (E-mail))
Документ:	F0103306 (код форми документа) Податкова декларація платника єдиного податку - фізичної особи _ підприємця (назва документа звітності) 23093194817953F0103306100000000151220192309.XML (ім'я файлу) Звітна (стан документа) рік 2019 (назва звітного періоду) (звітний рік) 10.02.2020 (граничний термін подання (для уточнюючих не зазначається))
Підписи документа:	(зазначається лише в залежності від статусу особи платника податків та складу посадових осіб, що мають право підпису): печатка: Керівник або фізична особа – платник податку, або співробітник з правом підпису ПН бухгалтер: 3194817953 (код згідно з ЄДРПОУ або РНОКПП або серія та номер паспорта) ОКСАНІЧЕНКО ЯРОСЛАВ ВІКТОРОВИЧ (найменування або прізвище, ім'я, по батькові) (РНОКПП або серія та номер паспорта) (прізвище, ім'я, по батькові) (РНОКПП або серія та номер паспорта) (прізвище, ім'я, по батькові)
Результат обробки:	Документ доставлено до (код органу ДФС України) ГУ ДПС У ЧЕРКАСЬКІЙ ОБЛАСТІ (ГОРОДИЩЕНСЬКИЙ Р-Н) (назва органу ДФС України) Прийнято пакет. 09.02.2020 10:15:37.159+02:00 (дата) (час) Реєстраційний № 10253453
Виявлені помилки:	-
Відправник:	Державна податкова служба України (інформація про відправника)

Bill No. 2

Taxpayer: 3194817953
(identification code of the taxpayer according to the Unified State Registry of Enterprises and Organizations)
OKSANICHENKO YAROSLAV VIKTOROVYCH
(title)

Document: F0103306
(e-mail)
(code of the document form)
Tax Declaration of Single Tax Payer – Individual Entrepreneur
(title of the tax accounting documents)
23093194817953F0103306100000000151220192309.XML
(file name)
Report
(status of the document)
Year 2019
(report period) (report year)
10.02.2020
(deadline for submission (for the specifying documents not mentioned))\

Document's seal: signatures: 3194817953 **OKSANICHENKO**
(code according to the Unified State Register of **YAROSLAV**
Enterprises and Organizations) **VIKTOROVYCH**
(title)

Head of individual taxpayer, or the employee with the right of signature (Registration number of the account card of the taxpayer or series and number of passport) (surname, name, patronymic)

Accountant: (Registration number of the account card of the taxpayer or series and number of passport) (surname, name, patronymic)

Processing result: Code of controlling authority

The document is submitted to
MAIN DIRECTORATE OF THE STATE TAX SERVICE IN CHERKASY DISTRICT
(HORODYSHCHE DEPARTMENT)
(title of the State Tax Service body)

Package accepted.
09.02.2020 10:15:37.159+02:00
(date) (time)

Registration number **10253453**

Errors found: -
Sender: State Tax Service of Ukraine
(information on the sender)

Цей переклад з української мови на англійську мову виконано мною, перекладачем,
Легкодимовою Катериною Олексіївною _____

Місто Київ, Україна чотирнадцятого серпня дві тисячі двадцять четвертого року.

Я, Шкетова О.П., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу,
засвідчую справжність підпису перекладача Легкодимової Катерини Олексіївни, який
зроблено у моїй присутності.

Особу перекладача встановлено, його дієздатність та кваліфікацію перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 6442

Приватний нотаріус



[Handwritten signature]

This document was translated from Ukrainian into English by me,
translator Legkodymova Kateryna Oleksiivna _____ /signature/

The city of Kyiv, Ukraine, the fourteenth of August year two thousand twenty-fourth.
I, Shketova O.P., Private Notary of Kyiv City Notarial District, hereby certify the authenticity of
the signature of the translator, Legkodymova Kateryna Oleksiivna, made before me.
The translator's identity has been verified, her capacity and qualification have been checked.

Registered under No. 6442

Private Notary /Signature/

/Seal: Kyiv City Notarial District * Private Notary
* Shketova Oksana Pavlivna * Coat of arms of Ukraine/

/Sticker:

There are stitched, numbered and sealed 2 sheets

/signature/

/Seal: Kyiv City Notarial District * Private Notary *
Shketova Oksana Pavlivna * Coat of arms of Ukraine/



Всього прошито
(або прошнуровано),
пронумеровано і
скріплено печаткою
2 аркушів
Приватний нотаріус

[Handwritten signature]



ДОГОВІР КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ КВАРТИРИ

Місто Львів, тридцятого грудня дві тисячі двадцятого року.

Ми, гр. **ОКСАНІЧЕНКО ЯРОСЛАВ ВІКТОРОВИЧ**, податковий номер 3194817953, який проживає за адресою: Черкаська область, місто Городище, вулиця О.Українського, будинок № 58, від імені якого діє **ЯЦЬКО МАКСИМ СЕРГІЙОВИЧ**, податковий номер 3357907516, який проживає за адресою: місто Київ, вулиця Григоренка, будинок № 13, квартира № 29, на підставі довіреності, посвідченої 28.12.2020 року Скульською Т.А., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, за реєстровим № 3600, надалі "ПРОДАВЕЦЬ", з однієї сторони, та гр. громадянини Республіки Польща **ФРОНЧЕК КШИШТОФ ЯРОСЛАВ**, податковий номер 2740724354, який проживає за адресою: Королівство Норвегія, 2010 місто Стромен, вулиця Йорген Робсруд, будинок № 7, надалі "ПОКУПЕЦЬ", з другої сторони, однаково розуміючи значення, умови правочину та його правові наслідки, стверджуючи, що сторони подали дійсні оригінальні документи, правдиву інформацію щодо будь-якого питання, пов'язаного з укладенням даного договору, уклали цей договір про наступне:

1. Гр. **ОКСАНІЧЕНКО ЯРОСЛАВ ВІКТОРОВИЧ** (в особі представника) продає, а громадянин Республіки Польща **ФРОНЧЕК КШИШТОФ ЯРОСЛАВ** купує квартиру № 57 (п'ятдесят сім) в будинку № 38 (тридцять вісім) по вулиці Вітовського Д. у місті Львові.

2. Відчужувана квартира складається з однієї житлової кімнати, житловою площею 15,4 (п'ятнадцять цілих чотири десятих) кв.м. та кухні. Загальна площа 31,1 (тридцять одна ціла одна десята) кв.м.

3. Квартира, що продається, належить ПРОДАВЦЕВІ на підставі Іпотечного договору, посвідченого 25.04.2016 року Юзвою Н.Б., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, за реєстровим № 1020, договору про внесення змін до вищевказаного іпотечного договору посвідченого 13.02.2017 року Юзвою Н.Б., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, за реєстровим № 569, договору про відступлення прав за Іпотечним договором, посвідченого 02.03.2018 року Скульською Т.А., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, за реєстровим № 808. Право власності на квартиру, що продається, зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.04.2018 року Поліщак Марією Василівною державним реєстратором Чернівської сільської ради Мостиського району Львівської області, номер запису про право власності: 25857874, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 586539146101, про що 30.12.2020 року, Дячуком О.А., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, виданий Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 239464468.

4. Продаж вчинено за 665000,00 (шістсот шістдесят п'ять тисяч) гривень 00 копійок, з яких 28500,00 (двадцять вісім тисяч п'ятсот) гривень 00 копійок Покупець сплатив Продавцю до підписання цього договору, а 636500,00 (шістсот тридцять шість тисяч п'ятсот) гривень 00 копійок, Покупець зобов'язується сплатити шляхом перерахування коштів на поточний банківський рахунок представника Продавця UA603052990000026209730580304 у АТ КБ «ПриватБанк» МФО 305299 в день підписання та нотаріального посвідчення цього договору.



Отримання зазначених коштів буде підтверджуватись заявою про повний розрахунок між сторонами цього договору, справжність підпису Продавця на якій буде засвідчено нотаріально.

5. Відповідно до Висновку про вартість майна, складеного суб'єктом оціночної діяльності фізичною особою-підприємцем Козіком М.М. (Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 902/20, виданий Фондом державного майна України 06.10.2020 року), вартість квартири, що продається, становить 663000,00 (шістсот шістдесят три тисячі) гривень 00 копійок; дата оцінки 29.12.2020 року.

6. ПРОДАВЕЦЬ стверджує, що квартира, яка продається, на момент укладення даного договору нікому іншому не продана, не подарована, не відчужена іншим способом, не заставлена, не передана в найм (оренду), в спорі і під заборорою (арештом) не перебуває, прав щодо неї у третіх осіб немає, малолітні та неповнолітні діти, недієздатні чи обмежено дієздатні особи не мають права на користування вищевказаною квартирою. За даними Інформаційних довідок з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна та щодо суб'єкта, отриманими 30.12.2020 року Дячуком О.А., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, квартира, яка продається, під заборорою (арештом), іпотекою не перебуває.

7. Квартира декілька разів була оглянута ПОКУПЦЕМ при денному освітленні до підписання даного договору. Під час внутрішнього огляду квартири оглядалися підлога, стеля, стіни, вікна, двері, труби комунікацій і таке інше. Претензій щодо стану квартири зі сторони ПОКУПЦЯ немає.

8. ПРОДАВЕЦЬ зобов'язується передати ПОКУПЦЕВІ вищевказану квартиру в стані, що відповідає санітарним та технічним нормам щодо житлових приміщень й умовам цього договору, та до моменту виселення не погіршувати її стан.

9. Сторони домовились про те, що ПРОДАВЕЦЬ зобов'язується: повністю звільнити відчужувану квартиру для вільного та безперешкодного користування нею ПОКУПЦЕМ, сплатити комунальні платежі, за електроенергію, водо-, газо-, тепло- постачання, що виникли станом на 01.03.2021 (перше березня дві тисячі двадцять першого) року в строк до 01.03.2021 (першого березня дві тисячі двадцять першого) року.

10. Представник ПРОДАВЦЯ свідчить, що на момент набуття права власності на вищевказану квартиру **ОКСАНІЧЕНКО ЯРОСЛАВ ВІКТОРОВИЧ** у шлюбі не перебував, про що Представник ПРОДАВЦЯ подав заяву відповідного змісту, яка залишається в справах приватного нотаріуса, який посвідчує цей договір. Зміст заяви доведено до відома ПОКУПЦЯ.

11. ПОКУПЕЦЬ свідчить, що на момент укладення даного договору та на момент придбання вищевказаної квартири він у шлюбі не перебуває, про що ПОКУПЕЦЬ подав заяву відповідного змісту, яка залишається в справах приватного нотаріуса, який посвідчує цей договір. Зміст заяви доведено до відома ПРОДАВЦЯ.

11. Спори, котрі можуть виникнути після укладення цього договору, вирішуються в судовому порядку.

12. Витрати по нотаріальному оформленню цього договору оплачує ПОКУПЕЦЬ.

13. Право власності на квартиру за даним договором виникає у ПОКУПЦЯ з моменту державної реєстрації речового права на квартиру.

-вів, Україна тридцятого грудня дві тисячі двадцятого року.

Цей договір посвідчено мною, Дячуком О.А., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу.

Договір підписано у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також повноваження представника та належність **ОКСАНІЧЕНКУ ЯРОСЛАВУ ВІКТОРОВИЧУ** відчужуваної квартири перевірено.

Усний переклад тексту договору з української мови на польську мову зроблено перекладачем Бех Оленою Олександрівною, справжність підпису якої засвідчую.

Особу перекладача встановлено, її дієздатність та кваліфікацію перевірено.

Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на квартиру підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Зареєстровано в реєстрі за № 9487, 9488

Стягнуто плати в гривнях у розмірі згідно із ст. 31 Закону України "Про нотаріат".

Приватний нотаріус



Всього прошито,
процуреровано і скріплено печаткою

2 / фвз / арк.

Місто Львів, Україна

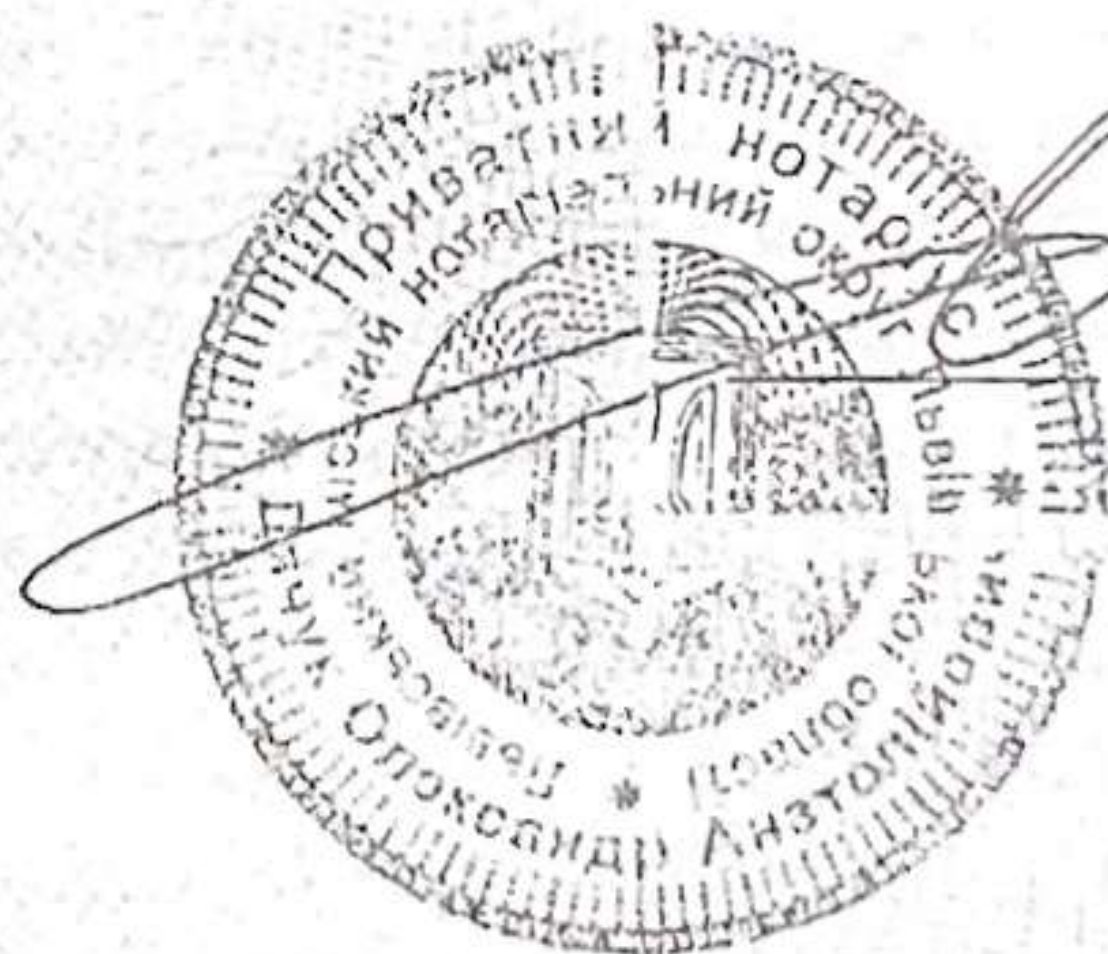
30.12.2020

Я, Дячук О.А. приватний нотаріус Львівського міського нотаріального округу, засвідчую вірність цієї копії з оригіналу документа, в останній підписок, дописок, закреслених слів, незастережених виправлень або інших особливостей не виявлено.

Зареєстровано в реєстрі за № 9490

Стягнуто плати згідно із ст. 31 Закону України "Про нотаріат"

Приватний нотаріус



Дячук

Олександр Анатолійович

Всього прошито,
процуреровано і скріплено печаткою

2 / фвз / арк.



Дячук

Олександр Анатолійович

UKRAINE

/Coat of arms of Ukraine/

/Stamp: COPY/

APARTMENT SALE AND PURCHASE AGREEMENT

Lviv city, the thirtieth of December two thousand and twenty.

We, citizen **OKSANICHENKO YAROSLAV VIKTOROVYCH**, tax identification number 3194817953, residing at: Cherkasy region, Horodyshe town, 58 O. Ukrainskoho street, on behalf of which **YATSKO MAKSYM SERHIIOVYCH**, tax identification number 3357907516, residing at: Kyiv City, 13 Hryhorenka Street, apartment 29, on the basis of a power of attorney certified on December 28, 2020 by Skulska T.A., a private notary of the Kyiv City Notary Circuit, registration No. 3600, hereinafter referred to as the "SELLER", on the one hand, and citizen of the Republic of Poland **FRONCHEK KSHYSHTOF YAROSLAV**, tax identification number 2740724354, residing at: the Kingdom of Norway, 2010, Stromen city, 7 Yørgen Robsrud Street, hereinafter referred to as the "BUYER", on the other hand, equally understanding the meaning, terms and conditions of the transaction and its legal consequences, claiming that the parties have submitted valid original documents, true information on all matters related to the conclusion of this agreement, *have concluded this agreement on the following:*

1. The citizen **OKSANICHENKO YAROSLAV VIKTOROVYCH** (represented by a representative) sells and the citizen of the Republic of Poland **FRONCHEK KSHYSHTOF YAROSLAV** buys the apartment No. 57 (fifty-seven) in the building No. 38 (thirty-eight) at D. Vitovskoho Street in Lviv city.

2. The alienated apartment consists of one residential room with a residential area of 15.4 (fifteen whole four tenths) sq.m. and a kitchen. The total floor area is 31.1 (thirty-one point one) sq.m.

3. The apartment offered for sale is owned by the SELLER on the basis of the Mortgage Agreement notarised on April 25, 2016 by Yuzva N.B., a private notary of the Lviv City Notary Circuit under registration No. 1020, an agreement on amendments to the above mortgage agreement certified on February 13, 2017 by Yuzva N.B., a private notary of the Lviv City Notary Circuit under registration No. 569, an agreement on assignment of rights under the mortgage agreement certified on March 2, 2018 by Skulska T.A., a private notary of the Kyiv City Notary Circuit under registration No. 808. The ownership of the apartment for sale was registered in the State Register of Real Rights to Immovable Property and on April 18, 2018, by Polishchak Maria Vasylivna, the state registrar of the Chernivtsi Village Council of the Mostysk District of the Lviv Region, the number of the ownership record: 25857874, the registration number of the immovable property is 586539146101, as evidenced by an extract from the State Register of Real Rights to Immovable Property on registration of ownership on December 30, 2020 by Diachuk O.A., a private notary of the Lviv City Notary Circuit, the index number of the extract: 239464468.

4. The sale is made for UAH 665 000,00 (six hundred and sixty-five thousand) 00 kop., of which UAH 28 500,00 (twenty-eight thousand five hundred) 00 kop. the Buyer paid to the Seller before signing this agreement, and UAH 636 500,00 (six hundred and thirty-six thousand five hundred) hryvnias 00 kop., the Buyer undertakes to pay by transferring funds to the current bank account of the Seller's representative UA603052990000026209730580304 with JSC CB "PrivatBank" Sort code (bank code) 305299 on the day of signing and notarisation of this agreement.

The receipt of these funds will be confirmed by a statement of full payment between the parties to this agreement, the authenticity of the Seller's signature on which will be notarised.

/QR code: HMP 184845/

Attention! The form contains multilevel protection against forgery.

THE MINISTRY OF JUSTICE OF UKRAINE

5. According to the Conclusion on the value of the property, drawn up by the appraiser, individual entrepreneur Kozik M.M. (Appraiser's Certificate No. 902/20, issued by the State Property Fund of Ukraine on October 6, 2020), the value of the apartment for sale is UAH 663 000,00 (six hundred and sixty-three thousand) 00 kop.; the date of valuation is December 29, 2020.

6. The SELLER declares that at the moment of concluding this agreement the apartment for sale has not been sold, donated, otherwise alienated, pledged, leased, is not in dispute or under prohibition (arrest), third parties have no rights in respect of it, and minor children, incapacitated or partially incapacitated persons have no right to use the above apartment. According to the information certificates from the State Register of Real Rights to Immovable Property and the Register of Ownership Rights to Immovable Property, the State Register of Mortgages, the Unified Register of Prohibitions on Alienation of Immovable Property in respect of the immovable property and the subject, obtained on 30. December 2020 by Diachuk O.A., a private notary of the Lviv City Notary Circuit, the apartment for sale is not under a ban (arrest) or mortgage.

7. The apartment has been inspected by the BUYER several times in daylight before signing this agreement. During the internal inspection of the apartment, the floor, ceiling, walls, windows, doors, utility pipes, etc. were inspected. The BUYER has no complaints about the condition of the apartment.

8. The SELLER undertakes to hand over the above apartment to the BUYER in a condition that complies with the sanitary and technical standards for residential premises and the terms of this agreement, and not to deteriorate its condition until the time of vacating.

9. The Parties agreed that the SELLER undertakes to: completely vacate the alienated apartment for free and unhindered use by the BUYER, pay utility bills for electricity, water, gas, heat supply, which arose as of March 1, 2021 (the first of March two thousand twenty-one), by March 1, 2021 (the first of March two thousand twenty-one).

10. The representative of the SELLER certifies that at the time of acquiring the ownership of the above apartment OKSANICHENKO Yaroslav Viktorovych was not married, as evidenced by a statement to this effect submitted by the representative of the SELLER, which remains in the files of the private notary certifying this Agreement. The contents of the statement have been disclosed to the BUYER.

11. The BUYER certifies that he/she is not married at the time of the signing of this agreement and at the time of the purchase of the above-mentioned apartment, and the BUYER has submitted a declaration to this effect, which remains in the files of the private notary certifying this agreement. The contents of this declaration have been communicated to the SELLER.

12. Any disputes arising after the conclusion of this agreement shall be settled by the courts.

13. The cost of notarisation of this contract shall be borne by the BUYER.

14. The BUYER's ownership of the BUYER's apartment under this Agreement shall arise from the moment of the state registration of the title to the apartment.

Lviv, Ukraine, the thirtieth of December two thousand and twenty.

This agreement has been certified by me, Diachuk O.A., a private notary of the Lviv City Notary Circuit.

The agreement was signed in my presence.

The identity of the citizens who signed the agreement has been established, their legal capacity has been verified, as well as the powers of the representative and the ownership of the alienated apartment by Oksanichenko Yaroslav Viktorovich.

The oral translation of the text of the Agreement from Ukrainian into Polish was done by the translator Bekh Olena Oleksandrivna, whose signature is hereby certified as authentic.

The translator was identified, her legal capacity and qualifications were verified.

In accordance with Article 182 of the Civil Code of Ukraine, the ownership of an apartment is subject to state registration in the State Register of Real Rights to Immovable Property.

Registered in the register under No. 9487, 9488

Fees were collected in UAH in accordance with Article 31 of the Law of Ukraine "On Notaries".

Private Notary _____/signature/

*/Round seal: Private Notary * Diachuk Oleksandr Anatoliyovych * Lviv City Notary Circuit in Lviiv region * Coat of Arms of Ukraine/*

*/Round seal: Total stitched, numbered and sealed 2 (two) sheets */signature/ * Diachuk Oleksandr Anatoliyovych/*

*/Round seal: Private Notary * Diachuk Oleksandr Anatoliyovych * Lviv City Notary Circuit in Lviiv region * Coat of Arms of Ukraine/*

/Stamp: Lviv city, Ukraine

December 30, 2020

I, Diachuk O.A., a private notary of the Lviv City Notary Circuit, certify that this copy is a true copy of the original document, and that no erasures, additions, crossed-out words, unauthorised corrections or other peculiarities have been found in the latter.

Registered in the register under No. 9490

Fees were collected in UAH in accordance with Article 31 of the Law of Ukraine "On Notaries".

Private Notary _____/signature//

*/Round seal: Private Notary * Diachuk Oleksandr Anatoliyovych * Lviv City Notary Circuit in Lviiv region * Coat of Arms of Ukraine/*

*/Round seal: Total stitched, numbered and sealed 2 (two) sheets */signature/ * Diachuk Oleksandr Anatoliyovych/*

*/Round seal: Private Notary * Diachuk Oleksandr Anatoliyovych * Lviv City Notary Circuit in Lviiv region * Coat of Arms of Ukraine/*

Цей переклад з української мови на англійську мову виконано мною, перекладачем,
Легкодимовою Катериною Олексіївною _____

Місто Київ, Україна чотирнадцятого серпня дві тисячі двадцять четвертого року.

Я, Шкетова О.П., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу,
засвідчую справжність підпису перекладача Легкодимової Катерини Олексіївни, який
зроблено у моїй присутності.

Особу перекладача встановлено, його дієздатність та кваліфікацію перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 6438

Приватний нотаріус



This document was translated from Ukrainian into English by me,
translator Legkodymova Kateryna Oleksiivna _____

/signature/

The city of Kyiv, Ukraine, the fourteenth of August year two thousand twenty-fourth.

I, Shketova O.P., Private Notary of Kyiv City Notarial District, hereby certify the authenticity of
the signature of the translator, Legkodymova Kateryna Oleksiivna, made before me.

The translator's identity has been verified, her capacity and qualification have been checked.

Registered under No. 6438

Private Notary

/Signature/

/Seal: Kyiv City Notarial District * Private Notary

* Shketova Oksana Pavlivna * Coat of arms of Ukraine/

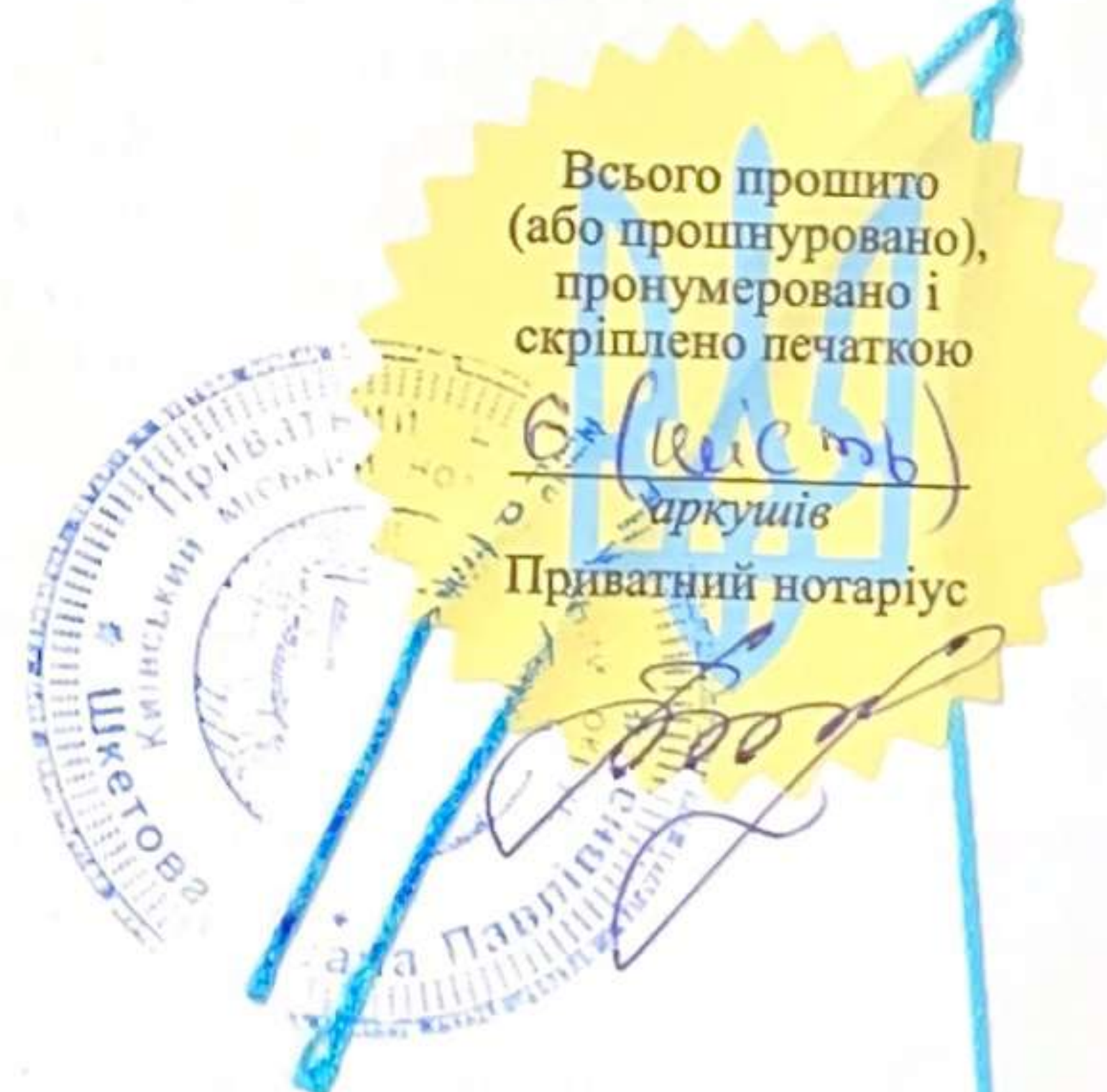
/Sticker:

There are stitched, numbered and sealed _____ sheets

/signature/

/Seal: Kyiv City Notarial District * Private Notary *

Shketova Oksana Pavlivna * Coat of arms of Ukraine/





ДОГОВІР КУПІВЛІ - ПРОДАЖУ КВАРТИРИ

Місто Київ, Україна двадцять п'ятого жовтня дві тисячі двадцять першого року.

Попередньо ознайомлені з вимогами цивільного законодавства щодо нікчемності правочинів, перебуваючи при здоровому розумі та ясній пам'яті, розуміючи значення своїх дій, без будь-якого примушення, як фізичного, так і морального, або внаслідок збігу будь-яких тяжких обставин, діючи добровільно, ми:

Оксаніченко Ярослав Вікторович, 21 червня 1987 року народження, який зареєстрований за адресою: Черкаська область, місто Городище, вулиця Олега Українського, будинок № 58, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3194817953, паспорт серії HE352256, виданий Городищенським РВ УМВС України в Черкаській області 10 квітня 2004 року (надалі за текстом іменується – «**ПРОДАВЕЦЬ**») з однієї сторони, та

Пархоменко Олександр Олександрович, 07 березня 1988 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3220814510, зареєстрований за адресою: місто Київ, вулиця Урлівська, будинок № 11/44, квартира № 253, від імені якого на підставі довіреності, посвідченої Палладій Н.В., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, 20 жовтня 2021 року за реєстровим номером 509, діє Яцько Максим Сергійович, 08 грудня 1991 року народження, паспорт номер 000293389, орган видачі 8025, дата видачі 19.01.2017, дійсний до 19.01.2027, запис № 19911208-02139, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3357907516, що зареєстрований за адресою: місто Київ, проспект Петра Григоренка, будинок № 13, квартира № 29 (надалі за текстом іменується – «**ПОКУПЕЦЬ**»), з іншої сторони, уклали цей договір про наступне:

1. Продавець передає у власність, а Покупець приймає належну Продавцю на праві приватної власності квартиру, яка розташована за адресою: місто Київ, вулиця Попова, будинок № 5 (п'ять), квартира № 194 (сто дев'яносто чотири), надалі за текстом іменується – «квартира».

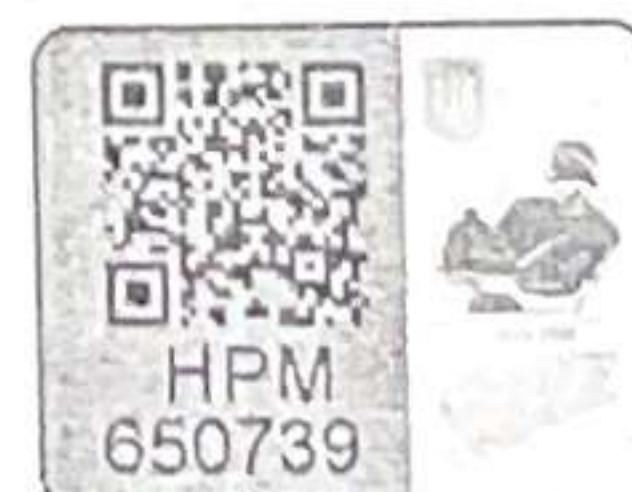
2. Загальна площа відчужуваної квартири складає 33,60 (тридцять три цілих шістдесят сотих) кв.м., житлова площа – 12,70 (дванадцять цілих сімдесят сотих) кв.м., та складається з однієї жилої кімнати.

3. Документами, що підтверджують право приватної власності Продавця на відчужувану квартиру є Договір купівлі-продажу квартири, посвідчений Каплуном Ю.В., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, 14 лютого 2017 року за реєстровим № 1121. Право власності на квартиру зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно Каплуном Ю.В., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, 17 лютого 2017 року за № 19074290, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1175982380380.

4. За погодженням сторін продаж квартири вчинено в сумі 679207 (шістсот сімдесят дев'ять тисяч двісті сім) гривень 00 копійок, яка сплачена Покупцем Продавцю, перед підписанням цього Договору. Зазначена ціна встановлена за згодою Сторін цього Договору, є остаточною та не підлягає будь-яким змінам.

5. Своїми підписами під цим договором Сторони стверджують факт повного розрахунку за вищевказану квартиру та відсутність один до одного будь-яких претензій майнового та фінансового характеру. Зазначену в цьому договорі ціну продажу я, Продавець, вважаю вигідною для себе, її розмір не пов'язаний зі збігом якихось важких для мене обставин і повністю мене задовольняє.

6. Ринкова вартість квартири становить 679207 (шістсот сімдесят дев'ять тисяч двісті сім) гривень 00 копійок, згідно до Звіту про оцінку майна, виконаного 22 червня 2021 року ФОП Козачок Ф.Д. (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 285/21, виданого Фондом



Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

державного майна України 07 квітня 2021 року).

7. За ствердженням Продавця відчужувана квартира на момент укладення цього договору перепланувань не має, нікому іншому не відчужена, в спорі і під заставою не перебуває, прав щодо неї у третіх осіб як в Україні так і за її межами немає, як вклад до статутного капіталу юридичних осіб вона не передана, в оренду не передана, фінансових зобов'язань по утриманню квартири, в тому числі щодо комунальних послуг, немає.

8. Продавець стверджує, що внаслідок продажу квартири не буде порушено прав та законних інтересів інших осіб, в тому числі неповнолітніх, малолітніх, непрацездатних, дітей та інших осіб, яких Продавець зобов'язаний утримувати за законом чи договором.

9. За даними, отриманими Скульською Т.А., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, 25 жовтня 2021 року з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, з Реєстру прав власності на нерухоме майно, з Державного реєстру іпотек, з Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна, відчужувана квартира, під заборонаю, арештом, в іпотеці не перебуває.

10. Відсутність податкової застави перевірено на підставі інформації, яка міститься в Витягах з Державного реєстру обтяжень рухомого майна про податкові застави, сформованих Скульською Т.А., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, 25 жовтня 2021 року.

11. Відповідно до перевірки, здійсненої Скульською Т.А., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, 25 жовтня 2021 року в порядку безпосереднього доступу до Єдиного реєстру боржників, передбаченому Законом України «Про виконавче провадження», відомості щодо Продавця в ньому відсутні. Перевірку факту застосування санкцій здійснено за відомостями, що містяться в рішеннях Ради національної безпеки і оборони України, введених в дію Указами Президента України - інформація щодо Сторін договору відсутня.

12. Відчужувана квартира візуально оглянута мною, Покупцем, до оформлення цього Договору. Квартира відповідає всім санітарно-епідеміологічним вимогам щодо житлових приміщень, недоліки або дефекти, які перешкоджали б її використанню за призначенням, на момент огляду виявлені не були.

13. Договір вважається укладеним з моменту нотаріального посвідчення, а право власності на квартиру в Покупця виникає з моменту державної реєстрації.

14. Витрати, пов'язані зі складанням та нотаріальним оформленням цього договору сплачуються Продавцем та Покупцем в рівних частках.

15. Квартира, яка відчужується за цим Договором, є особистою приватною власністю Продавця та не є спільною сумісною власністю подружжя, оскільки на момент її придбання в зареєстрованому шлюбі або в фактичних шлюбних відносинах не перебував.

16. Цей договір укладається за письмової згоди дружини Покупця Пархоменко Анастасії Дмитрівни, викладеної у формі заяви, справжність підпису на якій засвідчено Скульською Т.А., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, 12 жовтня 2021 року за реєстровим № 3595.

17. Ми, Продавець та Покупець, однаково розуміємо значення й умови цього правочину та його правові наслідки, та підтверджуємо дійсність намірів при його укладанні, а також те, що він не носить характер мнимого та удаваного і не є правочином зловмисним.

18. Сторони домовились, що Продавець звільняє квартиру в день підписання цього Договору та передає Покупцю оригінал технічного паспорту на квартиру та ключі.

19. Збір на обов'язкове державне пенсійне страхування, оплата якого передбачена Законом України «Про збір на обов'язкове пенсійне страхування» від 15 липня 1999 року, сплачено Покупцем. Правові наслідки приховання реальної вартості нерухомого майна Сторонам нотаріусом роз'яснено. Зміст ст.ст. 31, 32, 71, 182, 203, 215-220, 225, 228-236, 242, 334, 356, 358, 362, 372, 655-668, 678-682 Цивільного кодексу України, ст. ст. 3-5 Закону



України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» Сторонам роз'яснено.

20. Відповідно до заяви Продавця, яка зберігається в справах приватного нотаріуса, за вказаною адресою малолітні, неповнолітні, недієздатні, обмежено дієздатні та інші особи похилого віку не зареєстровані та не користуються квартирою. Статті 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», ст. 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей» нотаріусом Сторонам роз'яснено.

21. Стаття 190 Кримінального кодексу України, норми «Положення про ведення касових операцій у національній валюті в Україні», затвердженого Постановою Правління Національного банку України № 148 від 29 грудня 2017 року, нотаріусом Сторонам роз'яснено. Також Сторонам роз'яснено зміст ст. 27 Закону України «Про нотаріат», зокрема те, що нотаріус не несе відповідальності у разі, якщо особа, яка звернулася до нотаріуса за вчиненням нотаріальної дії: подала неправдиву інформацію щодо будь-якого питання, пов'язаного із вчиненням нотаріальної дії; подала недійсні та/або підроблені документи.

22. Зі змістом ст. 57, 60, 63, 65, 177 Сімейного кодексу України, а також зі змістом ст. 172 Податкового кодексу України, п. 16-1 підрозділу 10 Розділу XX Перехідних положень Податкового кодексу України Сторони ознайомлені.

23. Спори, що виникають у зв'язку з укладенням та виконанням цього договору, вирішуються у судовому порядку.

24. Цей договір складено і підписано Сторонами в двох примірниках, один з яких призначається для зберігання в справах Скульської Т.А., приватного нотаріуса Київського міського нотаріального округу, а інший, викладений на спеціальних бланках нотаріальних документів, - для Покупця.

25. Договір нами Продавцем та Покупцем прочитаний, його суть та зміст нам зрозумілі і, відповідно до нашої волі, прийнятий та підписаний особисто нами.

ПРОДАВЕЦЬ:

Оксаніченко О.В.

ПОКУПЕЦЬ:

Муско М.С.

Місто Київ, Україна двадцять п'ятого жовтня дві тисячі двадцять першого року.

Цей договір посвідчено мною, Скульською Т.А., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписано у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також повноваження представника та належність Оксаніченку Ярославу Вікторовичу квартири перевірено.

Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на квартиру підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Зареєстровано в реєстрі за № 3405.

Приватний нотаріус



Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

Всього
прошито,
пронумеровано
і скріплено печаткою
2/801
аркуші

Приватний нотаріус



UKRAINE

/Coat of arms of Ukraine/

APARTMENT SALE AND PURCHASE AGREEMENT

Kyiv city, the twenty-fifth of March, two thousand twenty-one.

Having been previously acquainted with the requirements of civil law regarding the nullity of transactions, being of sound mind and clear memory, understanding the significance of our actions, without any coercion, either physical or moral, or due to the coincidence of any difficult circumstances, acting voluntarily, we:

Oksanichenko Yaroslav Viktorovich, born on June 21, 1987, registered at: Cherkasy region, Horodyshche town, 58 Oleha Ukrainskoho street, registration number of the taxpayer's account card 3194817953, passport series HE352256, issued by Horodyscchenskyi District Department of the Administration of the Ministry of Internal Affairs of Ukraine in Cherkasy region on April 10, 2004 (hereinafter referred to as the **"SELLER"**) on the one hand, and

Parkhomenko Oleksandr Oleksandrovich, born on March 7, 1988, registration number of the taxpayer's account card 3220814510, registered at: Kyiv city, 11/44 Urlivska street, apt. 253, on behalf of which, on the basis of a power of attorney certified by Palladii N.V., a private notary of the Kyiv City Notary Circuit, on October 20, 2021, under registration number 509, acting on behalf of Yatsko Maksym Serhiiovych, born on December 08, 1991, passport number 000293389, issuing authority 8025, date of issue January 19, 2017, valid until January 19, 2027, record No: 19911208-02139, registration number of the taxpayer's account card 3357907516, registered at: Kyiv city, 13 Petra Hryhorenka avenue, apartment No. 29 (hereinafter referred to as the **"BUYER"**), on the other hand, have entered into this agreement on the following:

1. The Seller transfers into the ownership and the Buyer accepts the **apartment owned by the Seller on the right of private ownership, located at the address: Kyiv city, 5 Popova Street, apartment No. 194 (one hundred and ninety-four)**, hereinafter referred to as the **"apartment"**.

2. The total floor area of the alienated apartment is **33.60 (thirty-three point sixty) sq.m.**, the residential area is **12.70 (twelve point seventy) sq.m.**, and consists of one residential room.

3. The documents confirming the Seller's private ownership of the alienated apartment are the Apartment Sale and Purchase Agreement certified by Kaplun Yu.V., a private notary of the Kyiv City Notary Circuit, on February 14, 2017, under registration No. 1121. The ownership of the apartment was registered in the State Register of Property Rights to Immovable Property by Kaplun Yu.V., a private notary of the Kyiv City Notary Circuit, on February 17, 2017 under registration No. 19074290, the registration number of the immovable property is 1175982380380.

4. According to the agreement of the parties, the apartment is sold for the amount of **UAH 679207 (six hundred and seventy-nine thousand two hundred and seven) 00 kop.**, which was paid by the Buyer to the Seller prior to the signing of this Agreement. The specified price is determined by agreement of the parties to this agreement, is final and shall not be subject to any changes.

5. By signing this agreement, the parties confirm that they have paid in full for the above apartment and that they have no property or financial claims against each other. I, the Seller, consider the sale price stated in this agreement to be favourable to me, its amount is not related to the coincidence of any difficult circumstances for me and it fully satisfies me.

6. The market value of the apartment is **UAH 679207 (six hundred and seventy-nine thousand two hundred and seven) 00 kop.**, according to the property valuation report made by Individual entrepreneur Kozachok F.D. on June 22, 2021 (Appraiser's Certificate No. 285/21 issued by the State Property Fund of Ukraine on April 7, 2021).

/QR code: HPM 650739/

Attention! The form contains multilevel protection against forgery.
THE MINISTRY OF JUSTICE OF UKRAINE

7. According to the Seller, at the moment of concluding this Agreement the apartment to be sold has not been altered, has not been sold to anyone else, is not in dispute or pledged, third parties have no rights to it in Ukraine or abroad, it has not been transferred as a contribution to the authorised capital of legal entities, it has not been leased, there are no financial obligations for the maintenance of the apartment, including utilities.

8. The Seller declares that the sale of the apartment will not violate the rights and legitimate interests of other persons, including minors, minors, disabled persons, children and other persons whom the Seller is obliged to support by law or agreement.

9. According to the data obtained by Skulska T.A., a private notary of the Kyiv City Notarial Circuit, on October 25, 2021, from the State Register of Property Rights to Immovable Property, the Register of Ownership Rights to Immovable Property, the State Register of Mortgages, the Unified Register of Prohibitions on Alienation of Immovable Property, the apartment under alienation is not under a ban, arrest, or mortgage.

10. The absence of a tax lien has been verified on the basis of information contained in the Extracts from the State Register of Encumbrances on Movable Property on Tax Liens, drawn up by Skulska T.A., a private notary of the Kyiv City Notary Circuit, on October 25, 2021.

11. According to the inspection carried out by Skulska T.A., a private notary of the Kyiv City Notary Circuit on October 25, 2021 in the manner of direct access to the Unified Register of Debtors provided for by the Law of Ukraine "On Enforcement Proceedings", there is no information about the Seller in it. The verification of the fact of application of sanctions was carried out according to the information contained in the decisions of the National Security and Defence Council of Ukraine, issued by the Decrees of the President of Ukraine - there is no information about the parties to the agreement.

12. The apartment to be sold has been visually inspected by me, the purchaser, prior to the conclusion of this agreement. The property complies with all sanitary and epidemiological requirements for residential premises, and no defects or deficiencies were found at the time of the inspection that would prevent it from being used as intended.

13. The agreement shall be deemed to have been concluded from the moment of notarisation and the Buyer's ownership of the apartment shall be deemed to have been established from the moment of state registration.

14. The costs associated with the preparation and notarisation of this Agreement shall be borne equally by the Seller and the Buyer.

15. The apartment alienated under this Agreement is the personal private property of the Seller and is not the joint property of the spouses, since at the time of its acquisition he/she was not in a registered marriage or in actual marital relations.

16. This agreement is concluded with the written consent of the Buyer's wife, Parkhomenko Anastasia Dmytrivna, set out in the form of a statement, the authenticity of the signature on which was certified by Skulska T.A., a private notary of the Kyiv City Notary Circuit, on October 12, 2021, registration No. 3595.

17. We, the Seller and the Buyer, equally understand the meaning and terms of this transaction and its legal consequences and confirm the validity of our intentions in entering into this transaction and that it is not a fictitious and pretended transaction and is not a malicious transaction.

18. The Parties have agreed that the Seller shall vacate the apartment on the day of signing this Agreement and shall hand over to the Buyer the original technical passport for the apartment and the keys.

UKRAINE

/Coat of arms of Ukraine/

19. The Buyer has paid the mandatory state pension insurance contribution required by the Law of Ukraine "On Mandatory Pension Insurance Contribution" dated July 15, 1999. The legal consequences of concealing the real value of the property have been explained to the parties by the Notary. The contents of articles 31, 32, 71, 182, 203, 215-220, 225, 228-236, 242, 334, 356, 358, 362, 372, 655-668, 678-682 of the Civil Code of Ukraine, articles 3-5 of the Law of Ukraine "On State Registration of Rights to Immovable Property and Encumbrances" have been explained to the Parties.

20. According to the Seller's declaration filed in the records of a private notary, there are no minors, underage persons, incapacitated persons, persons with reduced mental capacity or other elderly persons registered at the specified address who do not use the apartment. Articles 17, 18 of the Law of Ukraine "On Protection of Childhood", Article 12 of the Law of Ukraine "On Fundamentals of Social Protection of Homeless Persons and Homeless Children" were explained to the Parties by the Notary.

21. Article 190 of the Criminal Code of Ukraine, the provisions of the "Regulation on Conducting Cash Transactions in the National Currency in Ukraine" approved by the Resolution of the Board of the National Bank of Ukraine No. 148 dated December 29, 2017, were explained to the Parties by the notary. The Parties also clarified the content of Article 27 of the Law of Ukraine "On Notaries", in particular, that a notary shall not be liable if a person who has applied to a notary for a notarial act: submitted false information regarding any matter related to the notarial act; submitted invalid and/or forged documents.

22. The Parties are aware of the content of Articles 57, 60, 63, 65, 177 of the Family Code of Ukraine, as well as the content of Article 172 of the Tax Code of Ukraine, clause 16-1 of paragraph 10 of Section XX of the Transitional Provisions of the Tax Code of Ukraine.

23. Disputes arising in connection with the conclusion and performance of this Agreement shall be settled by the courts.

24. This Agreement has been drawn up and signed by the Parties in duplicate, one of which is intended to be kept in the files of Skulska T.A., a private notary of the Kyiv City Notary Circuit, and the other, set out on special forms of notarial documents, is for the Buyer.

25. The agreement has been read by the Seller and the Buyer, its nature and content are clear to us and it has been signed by us personally in accordance with our will/preferences.

SELLER: _____ */signature/ Oksanichenko Ya. V.*

BUYER: _____ */signature/ Yatsko M.S.*

Kyiv city, Ukraine, the twenty-fifth of March, two thousand twenty-one.

This agreement is certified by me, Skulska T.A., a private notary of the Kyiv City Notary Circuit.

The agreement was signed in my presence.

The identity of the citizens who signed the agreement was established, their legal capacity, as well as the powers of the representative and the ownership of the alienated apartment by **Oksanichenko Yaroslav Viktorovich** were verified.

Registered in the register under No. 3705

Private Notary: */signature/*

*/Round seal: Private Notary * Skulska Tetiana Anatoliivna * Kyiv City Notary Circuit * Coat of Arms of Ukraine/*

/QR code: HPM 650739/

Attention! The form contains multilevel protection against forgery.

THE MINISTRY OF JUSTICE OF UKRAINE

*/Round seal: Total stitched, numbered and sealed 2 (two) sheets * Private notary/*

*/Round seal: Private Notary * Skulska Tetiana Anatoliivna * Kyiv City Notary Circuit * Coat of Arms of Ukraine/*

Цей переклад з української мови на англійську мову виконано мною, перекладачем,
Легкодимовою Катериною Олексіївною _____

Місто Київ, Україна чотирнадцятого серпня дві тисячі двадцять четвертого року.

Я, Шкетова О.П., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу,
засвідчую справжність підпису перекладача Легкодимової Катерини Олексіївни, який
зроблено у моїй присутності.

Особу перекладача встановлено, його дієздатність та кваліфікацію перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 0439

Приватний нотаріус



[Handwritten signature]

This document was translated from Ukrainian into English by me,
translator Legkodymova Kateryna Oleksiivna _____ /signature/

The city of Kyiv, Ukraine, the fourteenth of August year two thousand twenty-fourth.
I, Shketova O.P., Private Notary of Kyiv City Notarial District, hereby certify the authenticity of
the signature of the translator, Legkodymova Kateryna Oleksiivna, made before me.
The translator's identity has been verified, her capacity and qualification have been checked.

Registered under No. 0439

Private Notary _____ /Signature/

/Seal: Kyiv City Notarial District * Private Notary
* Shketova Oksana Pavlivna * Coat of arms of Ukraine/

/Sticker:

There are stitched, numbered and sealed _____ sheets

/signature/

/Seal: Kyiv City Notarial District * Private Notary *
Shketova Oksana Pavlivna * Coat of arms of Ukraine/

Всього прошито
(або прошнуровано),
пронумеровано і
скріплено печаткою

8 (вісім)
аркушів

Приватний нотаріус

